




KOMPLEKSAS	(23-30)
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“
STATYBOS VIETA	GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GRAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO DALIS	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS
BYLOS ŽYMUO	(23-30)-TP-VN
BYLOS NUMERIS	V
LAIDA	0

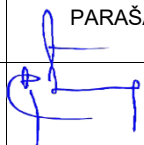
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 13892	PDV	Julius Krivcovas	

## STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



**UŽSAKOVAS: AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“**

**PROJEKTO PAVADINIMAS: GRAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M.,  
KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.**

BYLOS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I	(23-30)-TP-BD	BENDROJI DALIS	
II	(23-30)-TP-SP	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	
III	(23-30)-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV	(23-30)-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V	(23-30)-TP-VN	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
VI	(23-30)-TP-ŠVOK	ŠILDYMAS - VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	
VII	(23-30)-TP-ŠG	ŠILUMOS GAMYBA	
VIII	(23-30)-TP-E	ELEKTROTECHNIKA	
IX	(23-30)-TP-ER	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)	
X	(23-30)-TP-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	
XI	(23-30)-TP-GSS	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	
XII	(23-30)-TP-GS	GAISRINĖ SAUGA	
XIII	(23-30)-TP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	
XIV	(23-30)-TP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	

Brež. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas
[23-30]-01-TP-VN-AR	1-5	0	Brėžinių žiniaraštis. Aiškinamasis raštas.
	1-7		Statinio projektavimo užduotis.
	1-7		Gaisrinės saugos projektavimo užduotis.
	1-3		AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos. 2024 04 Nr.2024/S.4-5/5.E-
	1-2		AB „Kelių priežiūra“ pritarimas projektiniams sprendiniams.
	1-5		Statytojo (užsakovo) nuosavybės dokumentai.
[23-30]-01-TP-VN-Ž-1	1	0	Lauko vandentiekis. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.
[23-30]-01-TP-VN-Ž-2	1-2	0	Lauko buitinių nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.
[23-30]-01-TP-VN-Ž-3	1-2	0	Lauko lietaus nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.
[23-30]-01-TP-VN-Ž-4	1-2	0	Vidaus vandentiekis. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.
[23-30]-01-TP-VN-Ž-5	1-2	0	Vidaus nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.
[23-30]-01-TP-VN-TS	1-17	0	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Techninės specifikacijos.
[23-30]-01-TP-IT-01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500.
[23-30]-01-TP-VN-02	1	0	Vandentiekio tinklų išilginis profilis Mv 1:100, Mh 1:500.
[23-30]-01-TP-VN-03	1	0	Buitinių nuotekų tinklų išilginis profilis Mv 1:100, Mh 1:500.
[23-30]-01-TP-VN-04	1-2	0	Lietaus nuotekų tinklo išilginis profilis Mv 1:100, Mh 1:500.
[23-30]-01-TP-VN-05	1	0	Vandens įvado mazgo schema.
[23-30]-01-TP-VN-06	1	0	Pirmo aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais M 1:100.
[23-30]-01-TP-VN-07	1	0	Antro aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais M 1:100.
[23-30]-01-TP-VN-08	1	0	Stogo planas su nuotekų šalinimo tinklais M 1:100.

0	2024 06	Statybos leidimui, konkursui.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.			
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
13892	PDV	J. Krivcovas		Brėžinių žiniaraštis. Aiškinamasis raštas.	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): AB „Kelių priežiūra“		DOKUMENTO ŽYMUO (23-30)- 01 – TP – VN – AR		LAPAS 1	LAPŲ 5

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### ESAMA PADĖTIS

Šiuo metu geriamuoju vandeniu įmonė AB „Kelių priežiūra“ aprūpinama iš miesto vandentiekio tinklo. Į administracinį pastatą yra esamas d110 mm vandentiekio įvadas ir esamas vandens apskaitos mazgas. Toliau, po bendros vandens apskaitos, teritorijoje yra esami d63 mm vandentiekio tinklai, priklausantys įmonei. Buitinės ir lietaus nuotekos šalinamos į miesto tinklus. Įmonės teritorijoje esantys nuotekų tinklai priklauso įmonei. Paviršinių nuotekų valymui teritorijoje yra esamas naftos produktų atskirtuvas su smėliagaude ir srauto apvedimo sistema. Naftos produktų atskirtuvo našumas 20 l/s.

### VANDENTIEKIS

Vandentiekio projektavimui pasirinkta AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygų galimybė objektui, vandenį tiekti vidaus tinklais už įvadinės, teritorijoje esančio pastato, apskaitos. Kadangi vandentiekio prisijungimas numatomas už esamos apskaitos tai projektuojamas objektas nauju AB „Klaipėdos vanduo“ abonentu negalės būti.

Lauko vandentiekio tinklai projektuojami pagal projektavimo užduoties ir prisijungimo sąlygų reikalavimus. Naujai projektuojamam pastatui projektuojamas naujas PE d63 mm geriamojo vandentiekio įvadas. Vandentiekį numatoma prijungti prie teritorijoje esamo PE d63 mm vandentiekio tinklo, kuris yra privatus ir priklauso statytojui.. Prisijungimo vieta yra prie teritorijos vidaus tinklo po bendros vandens apskaitos.

Vandens įvado mazgas numatomas projektuojamame pastate, patalpoje prie artimiausios išorinės sienos. Statytojui pageidaujant, papildomai vandens apskaita pastatui nenumatoma. Įvado atjungimui numatytos sklendės. Statytojui pageidaujant, numatyta lauko vandentiekio atšaka perspektyviniam pajungimui.

Geriamojo vandens tinklo apsaugai vandens įvado mazge numatomas atbulinio srauto ribotuvas pagal LST EN 1717:2002 standarto reikalavimus.

Pastato grindų plovimui numatytas plovimo čiaupas su plovimo žarnos prijungimu. Taip pat numatytas vandens tiekimas į pastato antrame aukšte suprojektuotą sanitarinį mazgą. Karštas vanduo bus ruošiamas elektriniu tūriniu vandens šildytuvu.

Vandentiekis projektuojamas iš plastmasinių slėgio vamzdžių.

Pastato norminis gaisro gesinimo debitas iš išorės yra 20 l/s. Gaisrų gesinimas numatomas iš įmonės teritorijoje esamo priešgaisrinio tvenkinio, kuris yra nutolęs nedaugiau kaip 200 m atstumu nuo saugomo pastato tolimiausio taško (žiūr. gaisrinės saugos dalyje).

Pagal projekto gaisrinės saugos dalies projektavimo užduotį ir pagal statinių priešgaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių reikalavimus pastate vidaus priešgaisrinis vandentiekis projektuojamas naujai. Norminis gaisro gesinimo debitas dvi čiurkšlės po 2,7 l/s. Projektuojamo pastato palubėje projektuojamas priešgaisrinio vandentiekio tinklas ir privedimai prie gaisrinių čiaupų. Gaisriniai čiaupai įrengiami spintelėse ir sukomplektuojami reikalinga gesinimo įranga ir 20m ilgio plokščiąja žarna. Prie gaisrinių čiaupų numatomi mygtukai siurblių paleidimui ir elektrifikuotų sklendžių atidarymui. (žiūr. projekto automatikos dalyje). Gaisriniai čiaupai montuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų. Priešgaisriniam vandentiekiui numatyti plieniniai vandentiekio vamzdžiai.

Projektuojamo pastato vidutinis norminis šalto ir karšto vandens poreikis 1,1 m<sup>3</sup>h, 1,2 m<sup>3</sup>/parą.

Orientacinis metinis vandens poreikis – 300 m<sup>3</sup>/metus.

Šalto geriamojo vandens debitas buitiniams poreikiams 0,3 l/s.

Šalto geriamojo vandens debitas technologiniams poreikiams (patalpų plovimas) 0,5 l/s.

Gaisro gesinimo vandens debitas įvade 2x2,7 l/s.

### NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Projektuojamo pastato nuotekų šalinimas projektuojamas pagal projektavimo užduoties ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30)- 01– TP – VN – AR	2	5	0

prisijungimo sąlygų reikalavimus. Buitinės nuotekos iš pastato šalinamos į esamą d160 mm buitinių nuotekų tinklą, kuris priklauso Statytojui. Tam tikslui projektuojamas d110 mm buitinių nuotekų išvadas iš pastato ir lauko buitinių nuotekų tinklai. Prisijungimas numatytas esamame šulinyje.

Projektuojamo pastato buitinių nuotekų kiekis numatomas 0,1 m<sup>3</sup>/h, 0,2 m<sup>3</sup>/parą.

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Pastato technologinių nuotekų šalinimą sudarys tikrai patalpų plovimo nuotekos. Projektuojamame garažo pastate grindų plovimo nuotekos surenkamos į projektuojamus trapus apžiūrų duobių grindyse. Dėl mažo lauko tinklų įgilinimo prieduobėje numatomas nuotekų pakėlimo įrenginys. Iš pastato projektuojamas naujas nuotekų išvadas, kuris prijungiamas prie esamo salyginai užterštų lietaus nuotekų tinklo projektuojamame apžiūros šulinyje. Šios nuotekos bus šalinamos į esamą naftos produktų atskirtuvą su smėliagaude. Naftos produktų atskirtuvo našumas 20 l/s. Nuotekų užterštumas specifiniais teršalais nenumatomas.

Projektuojamo pastato technologinių nuotekų kiekis numatomas 1 m<sup>3</sup>/h, 1 m<sup>3</sup>/parą.

Galimai užterštos paviršinės nuotekos nuo garažo teritorijos surenkamos atskira lietaus nuotekų sistema ir šalinamos į esamą lietaus nuotekų tinklą, kuris priklauso statytojui. Paviršinių nuotekų surinkimui žemiausiose teritorijos vietose numatomi lietaus nuotekų surinkimo šuliniai. Paviršinių nuotekų valymui teritorijoje yra esamas naftos produktų atskirtuvas su smėliagaude ir srauto apvedimo sistema. Naftos produktų atskirtuvo našumas 20 l/s. Išleidžiamų nuotekų kontrolė atliekama imant mėginį iš mėginių paėmimo šulinio, esančio prie sklypo ribos, už paviršinių nuotekų valymo įrenginių.

Nuo projektuojamo pastato stogo lietaus nuotekos surenkamos ir šalinamos į teritorijoje esamą lietaus nuotekų tinklą. Statytojui pageidaujant prie šio tinklo taip pat prijungiami du gretimai esamo pastato lietvamzdžiai.

Nuotekų šalinimui numatyti plastmasiniai moviniai vamzdžiai, skirti lauko nuotekų tinklui. Slėginis nuotekų šalinimas projektuojamas iš plastmasinių slėgio vamzdžių. Lietaus nuotekų šuliniai projektuojami apvalūs, iš g/b konstrukcijų.

Lietaus nuotekų skaičiuojamasis debitas nuo projektuojamų teritorijos kietųjų dangų – 7,6 l/s.

Lietaus nuotekų kiekis nuo projektuojamų teritorijos kietųjų dangų: 79 m<sup>3</sup>/parą, 783 m<sup>3</sup>/metus.

Lietaus nuotekų skaičiuojamasis debitas nuo projektuojamo pastato stogo – 7,4 l/s.

Lietaus nuotekų kiekis nuo projektuojamo pastato stogo: 34 m<sup>3</sup>/parą, 338 m<sup>3</sup>/metus.

Pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą nustatomos apsaugos zonos:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų apsaugos zona, kai tinklai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies.

Naudoti normatyviniai dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1	2001-11-08, Nr.IX-583	LR Statybos įstatymas.
2	2002-07-01, Nr.IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
4	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
5	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30)- 01– TP – VN – AR	3	5	0

6	2010 12 07 Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
7	RSN 156-94	Statybinė klimatologija.
8	LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
9	2019-06-06, Nr.XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
10	RSN 26-90	“Vandens vartojimo normos”.
11	STR 2.07.01:2003	“Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai”.
12	2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 re- dakcija	Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
13	2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 re- dakcija	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.
14	LV1.1	UAB „Ekoprojektas“ albumas „Vandentiekio šuliniai“.
15	LK1.1	UAB „Ekoprojektas“ albumas „Buitinės nuotekynės šuliniai“.
16	LK2.1	UAB „Ekoprojektas“ albumas „Lietaus nuotekynės šuliniai“.

*Pastaba: Normatyvinių dokumentų aktuali redakcija nustatoma vadovaujantis LR statybos įstatymo 24 straipsnio, 24 dalies nuostatą.*

Inžinerinės geologinės sąlygos.

Statybos aikštelėje išskirti 8 inžineriniai geologiniai sluoksniai:

1. Piltinis gruntas.
2. Tolygiai išrūšiuotas smėlis, vidutinio tankumo.
3. Tolygiai išrūšiuotas smėlis, tankus.
4. Tolygiai išrūšiuotas smėlis, labai tankus.
5. Moreninis, smėlingas mažo plastiškumo molis, silpnas.
6. Moreninis, smėlingas mažo plastiškumo molis, vidutinio stiprumo.
7. Moreninis, smėlingas mažo plastiškumo molis, stiprus.
8. Moreninis, smėlingas mažo plastiškumo molis, labai stiprus.

Hidrogeologinės sąlygos.

Požeminis vanduo sutiktas visame plote 1,2 – 1,8 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo yra piltiniame grunte, tolygiai išrūšiuotame smėlyje ir moreniniame smėlingame mažo plastiškumo molyje esančiuose smėlio lėšiuose.

Projekto daliai parengti naudotos šios kompiuterinės programos:

Microsoft Office, Autodesk Autocad LT 2023, Microsoft Windows 10 Pro.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30)- 01– TP – VN – AR	4	5	0

Inžinerinių tinklų rodikliai:

<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
1. Lauko buitinių nuotekų tinklai			Nauja statyba
1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	4 77	
1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110 160	I grupės nesudėtingasis II grupės nesudėtingasis
2. Lauko lietaus nuotekų tinklai			Nauja statyba
2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	42 141	
2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110 200	I grupės nesudėtingasis II grupės nesudėtingasis
3. Lauko vandentiekio tinklai			Nauja statyba
3.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	62	
3.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	63	II grupės nesudėtingasis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30)- 01– TP – VN – AR	5	5	0

TVIRTINU

Statytojas (Užsakovas)

Nekilnojamojo turto valdymo  
ir priežiūros specialistas

Daromas Januška

2024-03-12

Data

**STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“
2.	Pirkimo objektas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Techninio projekto parengimas (į apimtį įeina projektavimo užduoties parengimas, projekto parengimas).</li> <li>• Gauti visus reikiamus leidimus statybos darbams.</li> </ul>
3.	Projekto pavadinimas.	Gražų paskirties pastato, Gamyklos g. 3, Gargždų m., Klaipėdos raj. sav., statybos projektas.
4.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Naujos statybos pastato paskirtis – Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – Negyvenamasis pastatas (5.1.2.). Pogrupis - garažų paskirties pastatai (7.7.) – pastatai, skirti transporto priemonėms laikyti ir (ar) remontuoti: automobilių garažai, antžeminės automobilių saugyklos, elingai, geležinkelio vagonų depai, autobusų ir troleibusų garažai, orlaivių angarai, laivų ir aerostato elingai ir panašiai);
5.	Statinio statybos rūšis.	- nauja statyba
6.	Statinio kategorija.	- ypatingasis.
7.	Projekto rengimo etapas.	- techninis projektas.
8.	Žemės sklypas	Registro Nr.: 55/23428. Adresas: Gamyklos g. 3, Gargždai Žemės sklypo kadastro numeris: 5520/0019:6; Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Plotas: 2,3888 ha.
<b>II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis</b>		
9.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
9.1.	projektavimo paslaugos	Projektas turi būti parengtas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Statybos projekto apimtį ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai (privaloma) nustatyti, statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbams atlikti. Privalomos parengti techninio projekto dalys: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Bendroji;</b></li> <li>• <b>Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);</b></li> <li>• <b>Architektūros;</b></li> <li>• <b>Konstrukcijų;</b></li> <li>• <b>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis;</b></li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Šilumos gamybos;</li> <li>• Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;</li> <li>• Elektrotechnikos;</li> <li>• Elektroninių ryšių (telekomunikacijų);</li> <li>• Apsauginės signalizacijos;</li> <li>• Gaisrinės signalizacijos;</li> <li>• Gaisrinės saugos;</li> <li>• Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;</li> <li>• Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</li> </ul> <p>Priklausomai nuo statinio paskirties, statybos rūšies, turi būti parengtos visos būtinos tam statiniui pastatyti ir naudoti projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.</p>
9.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, Statybos techninio reglamento STR 01.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais t. y. prisijungimo sąlygų užsakymas, sutikimų gavimas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto pataisymas pagal statytojo pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p>
9.3	projekto vykdymo priežiūra	Vykdoma ypatingo statinio statybos metu.
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau - projekto dokumentai) parengti, kopijos	<p>Statytojas pateiks šiuos dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- teritorijų planavimo dokumentai, ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą (jeigu taikoma);</li> <li>- žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai (jeigu taikoma);</li> <li>- nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas;</li> <li>- teritorijos planas;</li> <li>- planuojama statinio vieta;</li> <li>- preliminarus patalpų išdėstymo planas;</li> <li>- tinklų planas;</li> <li>- žemes sklypo planas;</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai	Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Projekte negali būti naudojami konkretūs prekės ženklai, gamintojas, patentai ar pan., išskyrus

	<p>statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p>	<p><i>atvejus, jeigu nurodoma, kad leidžiama teikti ir lygiaverčius sprendinius.</i></p> <p><i>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LR statybos įstatymas;</li> <li>- Kultūros paveldo apsaugos įstatymas;</li> <li>- Želdynų įstatymas;</li> <li>- Kelių įstatymas;</li> <li>- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</li> <li>- kiti statybos techniniai reglamentai (STR),</li> <li>- Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai - PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt.</li> </ul> <p><i>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, , metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai. Kai į juos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, jie tampa privalomi sutartį sudariusioms šalims. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</i></p>
12.	<p>Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos).</p>	<p><i>Vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</i></p> <p><i>Projektiniai sprendiniai turi būti parengti atsižvelgiant į aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, kitos apsaugos.</i></p>
13.	<p>Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai.</p>	<p><i>Vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</i></p>
14.	<p>Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:</p>	<p><i>Suprojektuoti garažų paskirties statinį su sanitariniu mazgu. Garažas skirtas kelių priežiūros technikai laikyti ir remontuoti. Projektuojamas garažas yra 24,70 metrų gylio ir 18 metrų pločio. Aukštis pastato viduje nuo ± 0 iki apatinės santvaros/sijos juostos turi būti parenkamas atsižvelgiant į tai, kad automobilio aukštis su krano pagalba maksimaliai į viršų iškeltomis jo detalėmis yra 4,5 m, plius 3-5 t keliamosios galios tiltinio krano gabaritai. Pastatą sudaro trys 6x22 metrų bokasai. Viename bokse (Boksas Nr. 1) suprojektuojama 18 metrų ilgio duobė (suprojektuojami pakeliami vartai priekyje ir gale (galiniai su rakinamomis durelėmis), antrame (Boksas Nr. 2) 14 metrų duobė technikai remontuoti. Tiltinis kranas iki 5 t keliamosios galios projektuojamas per visus tris boksus. Šiuose boksuose vyks</i></p>

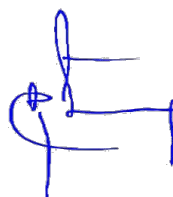
		<p>technikos remonto darbai. Vienas 6x22 metrų bokšas (Nr. 3) skirtas technikai laikyti, bokso gale patalpa suvirinimo darbams, tepalų laikymo patalpa. 6x22 metrų bokšas Nr. 2 skirtas technikai remontuoti, bokso gale įrengiama patalpa sandėliavimui ir elektrikui. Statinyje suprojektuojamas sanitarinis mazgas, administracinis kabinetas.</p> <p>Statinio fasadinėje pusėje suprojektuojami pakeliami apšiltinti automatiniai vartai - 3 vnt. 4,5 x 5 (plotis x aukštis). Viduriniai vartai su durelėmis. Sienose įrengiami langai natūraliam apšvietimui išgauti. Šiam statiniui suprojektuojamos šoninės durys patekimui į statinį iš teritorijos (Bokšą Nr. 1).</p> <p>Prie pastato galo projektuojamos žemesnės patalpos: siurblinė, kompresorinė, papildoma patalpa sandėliavimui (į kompresorinę patalpą patekimas iš statinio vidaus, į kitas patalpas iš lauko).</p> <p>Virš suvirinimo patalpos, tepalų laikymo patalpos, sandėlio Nr. 1 ir elektriko patalpos įrengiamos patalpos: sanitarinis mazgas (WC), sandėlis Nr. 3 ir administracinis kabinetas.</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (pagal viršenybę - techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- techninės specifikacijos;</li> <li>- aiškinamieji raštai;</li> <li>- brėžiniai;</li> <li>- sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</li> </ul>
14.1	sklypo sutvarkymo (sklypo plano):	<p>Sklypo plano dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo antro skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</p> <p>Projektuojamas privažiavimas prie pastatų.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.2	architektūros daliai:	<p>Architektūros dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo trečio skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</p> <p>Architektūros spalviniai sprendiniai turi, atitikti patvirtinto įmonės firminio stiliaus spalvoms.</p> <p>Lietaus vandens nuvedimas išorinis.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.3	konstrukcijų daliai:	<p>Konstrukcijų dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo ketvirto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo. Visi sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai privalo būti pateikti Statytojui (Užsakovui) atskiroje byloje.</p> <p>Pamatai projektuojami remiantis grunto tyrimais. Laikančios konstrukcijos – g/b kolonos, sienos – daugiasluoksnės plokštės, stogas – daugiasluoksnės plokštės.</p> <p>Grindų konstrukcija – pramoninės betoninės grindys.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.4	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:	<p>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo septinto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo. Vandentiekį ir nuotekų šalinimą projektuoti pagal tinklus eksploatuojančios organizacijos išduotas technines sąlygas.</p> <p>Boksuose suprojektuojamas nuotekų nuvedimas, kuris užtikrina, kad į aplinką nepatektų nuo mechanizmų nuvarvėjęs tepalas ar</p>

		<p><i>kuras, kiti chemikalai (aušinimo skystis, rūgštys), kad į atvirus vandens telkinius bei požeminius kanalizacijos tinklus nepatektų tepalais užterštas vanduo. Suprojektuojamas gamybinių nuotekų pajungimas į teritorijoje esamus tinklus, pajungimas prieš esamą naftos gaudyklę. Projektuojama priešgaisrinė sistema. Esamų tinklų, planuojamoje statinio vietoje, iškelimas (vandentiekis).</i></p>
14.5	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:	<p><i>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis rengiama vadovaujantis energetinio naudingumo projektavimo užduotimi, bei turi atitikti privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir tenkinti esminius statinio reikalavimus.</i></p> <p><i>ŠVOK sistemų poreikis:</i></p> <p><i>1. Patalpų vėdinimo intensyvumai (darbo metu):</i></p> <p><i>1.1. Garažų boksai <math>\leq 1,5 \text{ h}^{-1}</math> per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.2. Agregatų, suvirinimo ir elektrikų remonto baras <math>\leq 3,0 \text{ h}^{-1}</math> per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.3. Sandėlis <math>\leq 0,6 \text{ h}^{-1}</math> per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.4. Sandėlis (tepalų) <math>\leq 3,0 \text{ h}^{-1}</math> per 1-ną val.</i></p> <p><i>2. Patalpų temperatūros šaltuoju metų laikotarpių (darbo metu):</i></p> <p><i>2.1. Garažų boksai (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.2. Sandėlis (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.3. Administracija ir buitinis blokas (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.4. Garažų boksuose vertinti lokaliai įvežamą šaltį į dirbtuves.</i></p> <p><i>2.5. Dirbtuvėse vertinti lokalius šilumos nuostolius dėl vartų atidarymų ir intensyvumų.</i></p> <p><i>3. Visų garažo dirbtuvių, plovyklų ir sandėlių oro užterštumo kategorijos - EHA 4</i></p> <p><i>4. Vietinės technologinės oro nutraukimo sistemos:</i></p> <p><i>4.1. Sistema: Fo-1 (suvirinimo ir abrazyvo KD, lydmetalio fliuso) suvirinimo patalpa iki <math>450-2.000 \text{ m}^3/\text{val}</math>.</i></p> <p><i>4.2. Sistema: Fo-2,3,4 (išmetamosios dujos) garažų boksai iki <math>2.100 \text{ m}^3/\text{val}</math>.</i></p> <p><i>5. Technologinės oro tiekimo - kompensavimo sistemos:</i></p> <p><i>5.1. Pagrindė visoms vietinėms technologinėms oro nutraukimo sistemos planuojama orą kompensuoti patalpų vėdinimo sistemų ištraukimo kiekio mažinimu (jei užteks oro kiekio).</i></p> <p><i>6. Oro užuolaidų virš vartų poreikis:</i></p> <p><i>6.1. Garažo boksai lauko vartai – 4 kompl.</i></p> <p><i>7. Vėsinimo ir kondicionavimo sistemų poreikis (vasarą):</i></p> <p><i>7.1. Administracija – visas patalpas vėsinti ir kondicionuoti.</i></p>
14.6	šilumos gamybos daliai:	<p><i>Šilumos gamybos dalis rengiama vadovaujantis energetinio naudingumo projektavimo užduotimi, bei turi atitikti privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir tenkinti esminius statinio reikalavimus. Šilumos poreikis šildymo poreikiams (visoms patalpoms) ir šildymo būdas parenkamas pagal ŠVOK, atsižvelgiant į vėdinimo sistemas. Naudojami atsinaujinantys energijos šaltiniai.</i></p>
14.7	elektrotechnikos daliai:	<p><i>Elektrotechnikos dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo dešimto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</i></p> <p><i>Elektros instaliacija projektuojama atvedant po žeme.</i></p> <p><i>Suprojektuojama elektros skydinės patalpa.</i></p> <p><i>Esamų tinklų, planuojamoje statinio vietoje, iškelimas (elektra).</i></p> <p><i>Pastato viduje projektuojama nauja elektros instaliacija ir paskirstymo skydai.</i></p> <p><i>Pastatui projektuojama aktyvinė žaibosauga ir įžeminimo</i></p>

		<p>įrenginys.  <i>Pastate projektuojamas apšvietimas LED tipo šviestuvais.</i></p>
14.8	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) daliai:	<p><i>Projektuojamame pastate projektuojamas laidinis kompiuterinis tinklas. Kompiuterinis tinklas suvedamas į komutacinę spintą KS-1. Išoriniam duomenų perdavimo ryšiui užtikrinti projektuojamas mobilaus ryšio maršrutizatorius, kuris apjungiamas su komutacine spinta KS-1.</i>  <i>Kompiuterinis tinklas turi palaikyti duomenų perdavimo technologijas iki 1 Gbps. Instaliuotas tinklas ir visos jo komponentės atskirai turi tenkinti ISO 11801 second edition 2002-09 standarto 6 kategorijos (ClassD). Vidinis horizontalus kompiuterinis tinklas atliekamas CAT 6 UTP vytos poros kabeliu, įrengiami 6 kategorijos RJ45 kištukiniai lizdai.</i>  <i>Projektuojamame pastate bevielis (Wi-Fi) kompiuterinis tinklas neprojektuojamas.</i></p>
14.9	Gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai:	<p><i>Projektuojamame pastate projektuojama adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Administracinėse, buitinėse bei techninėse patalpose, koridoriuose projektuojami optiniai gaisro dūmų jutikliai. Evakuacijos keliuose ant sienų montuojami rankiniai pavojaus mygtukai (signalizatoriai), garso sirenos. Lauke įrengiamos šviesos ir garso sirenos.</i>  <i>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema aliarmo metu duoda signalą ventiliacijos sistemoms.</i>  <i>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema projektuojama vadovaujantis galiojančiomis taisyklėmis "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2012m.". Projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įranga turi atitikti Europos EN 54 standartą ir turi turėti eksploatacinių savybių deklaraciją.</i></p>
14.10	Apsauginės signalizacijos daliai:	<p><i>Projektuojamame pastate projektuojama apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo. Apsauginei signalizacijai numatomas patalpų zonavimas, grupuojant patalpas į atskiras grupes. Atskiroms loginėms grupėms numatomi atskiri valdymo pulteliai, kurie būtų susieti su pagrindiniu valdymo pultu. Apsauginės signalizacija nuo įsilaužimo projektuojama šiuolaikinius standartus atitinkančią apsauginės signalizacijos sistemą. Signalizacijos įjungimas/išjungimas atliekamas kodo pagalba. Patalpų apsaugai numatomi judesio ir stiklo dūžio jutikliai. Langai, lauko durys papildomai apsaugomi magnetinių kontaktų pagalba. Valdymo pulteliai rodo sričių būsenas.</i>  <i>Numatoma signalų perdavimo galimybė į pasirinktą apsaugos tarnybos pultą.</i></p>
15.	Statytojo (užsakovo) pasirinkta įranga:	<p>Elektrinis (trifazis) viensijinis atraminis tiltinis kranas su elektrine lynine tale (per visus tris boksus);  keliamoji galia iki 5 t;  kėlimo aukštis iki 5 m;  bazė ~ 1,8 m;  kelplotis ~ 12 m;  valdomas pultu ant laido.</p>
16.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p><i>Prieš Užsakovui tvirtinant Projektą, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</i></p>
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<p><i>Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.</i></p>

18.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų informinimui, sudėčiai ir pateikimui.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pateikiamos 2 (dvi) projekto popierinės kopijos;</li> <li>- pateikiama viena kompiuterinė laikmena su įrašytu PDF formato dokumentu, kurį būtų galima peržiūrėti naudojantis Microsoft Office programine įranga ir įkelti į informacinę sistemą „Infostatyba“;</li> <li>- darbų kiekių žiniaraščiai rangovo parinkimui konkurso būdu.</li> </ul> <p><i>Pastaba: Projekto originalą saugo Užsakovas.</i></p>
<b>V. Projekto keitimai</b>		
<i>Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas.</i>		

Projekto vadovas Vytautas Stukas (atestato Nr. 1073)



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS:		Gaisrinė sauga.																
<b>TECHNINIO PROJEKTO APIMTIS:</b>																		
<p>Projektavimo darbų apimtimi yra nagrinėjamas vieno aukšto su antresolę garažų paskirties pastatas. Pastatas yra numatomas su administracinėmis patalpomis antresolėje ir su garažo, meistrų patalpomis pastato aukšte. Naujai statomas pastatas yra Gamyklos g. 3, Gargždų m.</p> <p>Artimiausia Klaipėdos PGV priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Gargždų PGT ugniagesių gelbėtojų komanda yra adresu Žemaitės g. 68, Gargždai ir nuo naujai statomo pastato yra nutolusi apie 3,01 km. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba yra aprūpinta reikiama gelbėjimo technika reikalinga gelbėjimo ir gaisro gesinimo darbams atlikti.</p> <p>Pastatas nuo kitų pastatų yra nutolęs daugiau nei 15 m ir yra formuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius.</p> <p>Nagrinėjamame pastate, sandėliavimo patalpose sandėliavimo aukštis bus iki 5,5 m. Aukštybinių stelažų nenumatoma.</p>																		
<b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>																		
<p>Pastato paskirtis – P.2.7. Garažų pastatai transporto priemonėms laikyti (automobilių garažai, lėktuvų angariai, vagonų, autobusų ir troleibusų garažai).</p> <p>Pastato plotas – 552,30 kv. m.</p> <p>Pastato tūris – 4567 kūb. m</p> <p>Pastato aukštis – 9,69 m, nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios stogo dalies</p> <p>Grindų alt. nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus – 0,10 m</p> <p>Aukštų skaičius – 1 + antresolė</p> <p>Žmonių skaičius pastate – iki 15 žmonių, antresolėje ne daugiau kaip 5 žmonės (5 darbo vietos).</p>																		
<b>BENDRIEJI PRIEŠGAISRINIAI STATINIŲ REIKALAVIMAI</b>																		
Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija		<b>III atsparumo ugniai</b> Gaisro apkrovos kategorija neskaičiuojama.																
Atstumai tarp pastatų		Iki kitų pastatų yra didesnis kaip 15 m atstumas.																
Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus plotas		<table border="1"> <thead> <tr> <th>GS paskirtis</th> <th>F<sub>g</sub>, m<sup>2</sup></th> <th>F<sub>s</sub>, m<sup>2</sup></th> <th>G</th> <th>H, m</th> <th>H<sub>abs</sub>, m</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P.2.7</td> <td>3998,02</td> <td>4000</td> <td>1,0</td> <td>0,10</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>					GS paskirtis	F <sub>g</sub> , m <sup>2</sup>	F <sub>s</sub> , m <sup>2</sup>	G	H, m	H <sub>abs</sub> , m	P.2.7	3998,02	4000	1,0	0,10	5
		GS paskirtis	F <sub>g</sub> , m <sup>2</sup>	F <sub>s</sub> , m <sup>2</sup>	G	H, m	H <sub>abs</sub> , m											
P.2.7	3998,02	4000	1,0	0,10	5													
		G koeficientas bendroju atveju priimamas G=1,0. Nagrinėjamo pastato plotas (552,30 m <sup>2</sup> ) neviršija apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto (3998,02 m <sup>2</sup> ), todėl pastatas yra projektuojamas III atsparumo ugniai laipsnio ir papildomai į gaisrinius skyrius nedalinamas.																
Pastato ir patalpų kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų		<p>Techninės patalpos pagal sprogo ir gaisro pavojų nekategorizuojamos.</p> <p>Visuomeninės patalpos (administracinės) pagal sprogo ir gaisro pavojų nekategorizuojamos.</p> <p>Garažo ir sandėliavimo patalpos projektuojamos kaip C<sub>g</sub> kategorijos patalpos.</p> <p>Suvirinimo patalpa projektuojama kaip D<sub>g</sub> kategorijos.</p>																
<b>STATINIO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI</b>																		
Statinio/gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai (min)		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos			III atsparumo ugniai													
		Pastato Laikančiosios konstrukcijos			Projekto apimtimi nenumatoma													
		Ugniai atsparių pertvarų laikančios konstrukcijos			RN <sup>(1)</sup>													
		Stogų laikančios konstrukcijos			R45 <sup>(1)</sup>													
		Lauko siena			RN <sup>(1)</sup>													
		Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos			RN <sup>(1)</sup>													
		Stogai			RN													
		Laiptinės	Vidinės sienos		RN													
			Laiptatakliai ir aikštelės		RN													
Pastabos: <sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai. RN – reikalavimai netaikomi.																		

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvrose atsparumas ugniai<sup>(1)</sup>

Priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos <sup>(1)(2)(3)(4)(5)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai <sup>(5)</sup>
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EW 30

<sup>(1)</sup> Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus;

<sup>(2)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė;

<sup>(3)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė;

<sup>(4)</sup> Langams, stoglangiams gali būti taikoma C0 klasė;

<sup>(5)</sup> Vietoj EW klasės gali būti taikoma EI2 klasė.

Numatomos techninės patalpos nuo kitų patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis ir EW 30-C0 priešgaisrinėmis durimis. Angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priemonėmis.

Administracinės patalpos nuo kitų patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis ir EW 30-C0 priešgaisrinėmis durimis. Angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priemonėmis.

Skirtingų paskirčių patalpos tarpusavyje yra atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis ir EW 30-C0 priešgaisrinėmis durimis. Angos sandarinamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priemonėmis.

Detalesni atskyrimo sprendiniai pateikiami gaisrinės saugos dalies brėžiniuose.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrinės užtvros kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvrose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvrose, neturi viršyti 25% užtvros ploto.

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 60, kai priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai ne mažiau kaip 60 min;

EI 30, kai priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

**KONSTRUKCIJŲ IR STATYBOS MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS**

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Projektuojamo pastato stogo degumo klasei (veikiant išoriniam gaisrui) reikalavimai nekeliami, nes pastatas yra III atsparumo ugniai laipsnio ir nuo kitų pastatų yra atitolęs didesniu nei 15 m atstumu.

III atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus reikalavimai nekeliami.

Statinio konstrukcijos ir patalpos		Statybos produktų degumo klasė (III atsparumo ugniai)	
Evakuavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi:		Sienos ir lubos	Grindys
	Iki 15 žmonių	RN	RN
	Nuo 15 iki 50 žmonių	RN	RN
Patalpos:	Iki 15 žmonių	RN	RN
	Nuo 15 iki 50 žmonių	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių		RN	RN

lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.		
Techninės gamybos, garažų ir sandėliavimo patalpos	D-s2,d2 <sup>(1)</sup>	RN
Buitinio aptarnavimo patalpos	B-s1, d0	D <sub>FL</sub> -s1
		Šildymo įrenginių patalpų grindys - A2 <sub>FL</sub> -s1
Pastabos: <sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems reikalavimai nekeliami RN – reikalavimai nekeliami.		

### EVAKUACIJOS REIKALAVIMAI

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakavimosi keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ar plotį.

Evakavimo(s) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių nagrinėjamuose pastatuose nenumatoma.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdynų, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų bei gaisrinių čiaupų spintas.

#### Evakuacija iš sandėliavimo, techninės paskirties patalpų

Iš garažo paskirties patalpų numatoma ne mažiau kaip po du evakuacinius išėjimus. Minimalus atstumas tarp išėjimų iš patalpos turi būti ne mažesnis kaip  $l \geq 1.5 \sqrt{P}$ , kur P yra patalpos perimetras

Patalpoje 01 evakuacija numatoma per du tiesioginius išėjimus tiesiai į lauką.

Iš patalpų 02, 03, 04, 05 evakuacija numatoma per vieną išėjimą į patalpą 01, toliau tiesiai į lauką.

Iš patalpų 06, 07, 08, 09 patalpų evakuacija numatoma tiesiai į lauką.

Iš administracinės paskirties patalpų antresolėje evakuacija numatoma per patalpą 01 ir toliau tiesiai 5 lauką.

patalpose įrengiami evakavimo(s) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio ir ne mažesnio kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(s), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,85 m – 15 ir mažiau žmonių.
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.

Evakavimosi kelių ilgiai iki evakuacinio išėjimo reikalavimai garažų patalpose:

Automobilių saugyklos tipas	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m)
Antžeminė uždara	$6 \geq A \geq 0$	30 (įvertinus pastato atsparumo ugniaial iapsnį, III)

Evakavimosi kelių ilgiai iki evakuacinio išėjimo reikalavimai sandėliavimo ir gamybos patalpose:

Patalpos kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m)
		$V \leq 15$
Cg	$6 \geq A \geq 0$	72,5 (įvertinus pastato atsparumo ugniaial iapsnį)
Dg	$6 \geq A \geq 0$	80 (įvertinus pastato atsparumo ugniaial iapsnį)

Aklakelis neturi viršyti 36 (Cg) m ir 40m (Dg) atitinkamai, koridoriaus ilgis neturi viršyti 60m (Cg) ir 90 m (Dg), aklino koridoriaus ilgis neturi viršyti 15m.

Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

**Evakuacija iš visuomeninės paskirties patalpų (administracinės, buitinės)**

Iš administracinių patalpų, esančių antresolėje numatomas vienas išėjimas per L1 tipo laiptinę ir tiesiai į lauką (žmonių antresolėje – **ne daugiau 20**, altitudė – 4,40 m).

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Laiptų plotis numatomas ne mažesnis nei 1,2 m.

Evakuaciniai atstumai iš patalpų:

**Evakuavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo**

Patalpos paskirtis	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		V < 5
Visuomeninės patalpos	6 < A < 0	30

Koridoriaus ilgis neturi viršyti 60 m, aklino koridoriaus ilgis neturi viršyti 15 m.

Aklakelio ilgis patalpose, kur numatomas vienas evakuacinis kelias, neturi viršyti 15 m.

Žmonių su negalia patekimas į antresolės patalpas nenumatomas. Pirmame aukšte žmonės su negalia gali evakuotis tiesiai į lauką.

**Kiti evakuacijos keliams, žymėjimui keliami reikalavimai:**

Evakuacijos krypties (saugių sąlygų) ženklai turi būti fotoluminescenciniai arba šviesiniai.

Ant (virš) evakuacijos keliuose esančių durų turi būti evakuacijos kryptį nurodantys ženklai, kurių bent vienas turi būti gerai matomas iš bet kurio evakuacijos kelio taško.

Evakuacijos keliuose įrengtų šviečiančių evakuacinių ženklų skaičius ir dydis bei kiti reikalavimai šių ženklų išdėstymui parenkami vadovaujantis 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

Fotoluminescencinių ženklų skaištis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaištis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m<sup>2</sup>, praėjus 60 minučių – ne mažesnis nei 20 mcd/m<sup>2</sup>. Šviesiniai evakuaciją nurodantys šviestuvai, numatomi su akumuliatoriais ir išdėstomi taip, kad iš kiekvieno patalpos taško būtų matomas bent vienas ženklas.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietimą evakuacijos keliuose ir patalpose, kuriose gali būti 50 ir daugiau žmonių ir 5 lx apšvietimą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio šaltinio (akumuliatoriai). Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne mažiau kaip 1 valandą. Gaisrinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB stiprumo.

**PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUAVIMO(SI) VALDYMO SISTEMA (PGEVS)**

Projektuojamame pastate nenumatomas daugiau kaip 100 žmonių buvimas, todėl perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistemos įrengimas nėra privalomas.

**GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA (GAS)**

Nagrinėjamų pastatų patalpose numatoma **adresinė (A-tipo)** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Gaisriniai (dūminiai) signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dušų patalpas, plovyklas ir panašias patalpas.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą;
- vidaus gaisro gesinimo sistema (gaisriniai čiaupai) įjungimą;
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- evakuacinių durų užraktų (elektrinių) atblokovimas (jeigu numatoma);

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai pirmiausia įrengiami netoliau kaip 3 m nuo evakuacinio išėjimo.

GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangą būtina įrengti sprogimo ir gaisro atžvilgiu nepavojingose patalpose ant sienų, pertvarų, konstrukcijų, pagamintų iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų.

**ELEKTROS INSTALIACIJA, ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGA IR ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA**

Pastatui numatoma projektuoti žaibosaugos sistemą. Statinio žaibosaugos sistemos sprendimai pateikiami elektrotechninėje projekto dalyje vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.

Atsižvelgiant į tai, kad siena yra iš ne žemesnės kaip D degumo klasės statybos produktų (šiltinimo elementai, apdailos fragmentai) tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena. Statinio stogas tenkina Broof (t1) reikalavimus, todėl žaibo ėmikliai gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Pastate elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai grupei (nutraukus aprūpinimą elektra, kyla grėsmė žmonių gyvybei), tarp jų:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą;
- vidaus gaisro gesinimo sistema (gaisriniai čiaupai);
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimą;
- evakuacinių durų užraktų (elektrinių) atblokavimas (jeigu numatoma);
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro, sustabdyti ugnies bei dūmų plitimą, pašalinti dūmus ir saugiams evakavimo(-si) ir gelbėjimo darbams atlikti: vėdinimo sistemų ugnį sulaikantys įrenginiai, procesų automatinai valdymo įrenginiai.

**PASTABOS:**

Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis elektros imtuvams aprūpinimo elektra reikalavimai įrengiant elektros įrenginius turi būti užtikrinti taip: pirmos (I) grupės elektros imtuvai, nesvarbu, kokia vartotojui yra suteikta patikimumo kategorija.

Elektros energija gaisrinės saugos prietaisams turi būti aprūpinami įrengiant papildomus autonominius elektros energijos šaltinius (GASS, priešgaisrinių durų uždarymas, praėjimo kontrolė, avarinis apšvietimas ir kt. – baterija/akumulatoriai) su tinkamai veikiančia automatika, kuri prijungtą atjungtą pirmos grupės elektros imtuvą prie šio rezervinio maitinimo šaltinio.

*Atsižvelgiant į tai, kad pastate vienu metu gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, leidžiama šių sistemų elektros imtuvus prijungti prie vieno maitinimo šaltinio skirtingų transformatorių dviem skirtingomis linijomis, įrengiant automatinio rezervo įjungimo įrenginį.*

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos, lauko gaisrinio vandentiekio sistemos, dūmų ir šilumos valdymo sistemos) ir kt. kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	E <sub>ca</sub>
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	E <sub>ca</sub>
Gamybos, pramonės, garažų ir sandėliavimo patalpos	C <sub>ca</sub>

Detalesni sprendiniai numatomi elektrotechninėje projekto dalyje.

**PASTATO VĒDINIMAS IR DŪMŲ ŠALINIMAS**

Patalpų, kuriose vienu metu būtų 50 ir daugiau žmonių proejkto apimtimi nenumatoma. Patalpose, priskiriamose Cg kategorijai pagal sprogimo ir gaisro pavojų, kurių plotas viršija 50 kv. m., numatomi ranka atidaromi stoglangiai, vartai (ne žemiau kaip 2,2 m aukštyje). Ranka atidaromų angų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,4 proc. patalpos ploto. Vartų siekiamumas – 14,8 m. Stoglangių siekiamumas, įvertinus patalpos aukštį (9,1 m) – 11,9 m.

Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Angų geometriniai plotai:		
Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Reikalingas atidaromų angų geometrinis plotas esantis aukščiau kaip 2,2 m nuo grindų, m <sup>2</sup>
Garažo patalpa (1-18)	1650,92	$386,72 \cdot 0,4 / 100 = 1,55 \text{ m}^2$
STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS		
<p>Bendras tūris neviršija 5000 m<sup>3</sup>, AUL – III, kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – Cg. Atsižvelgiant į šiuos rodiklius, gaisrinio skyriaus vidaus gaisrų gesinimui reikalingas 2 čiuurkšlių į vieną tašką vandens srautas. Vienos čiuurkšlės vandens debitas 2,7 l/s. <math>2,7 \text{ l/s} \times 2 = 5,4 \text{ l/s}</math>.</p> <p>Vandens atsargos apskaičiuojamos pagal vandens debitą, kuris užtikrintų gaisro gesinimą iš vidaus gaisrinio vandentiekio 3 val. Vandens kiekis vidaus gesinimui turi būti ne mažesnis kaip:  <math>[(5,4 \text{ l/s}) \times 3600 \text{ s} / 1000 \text{ l}] \times 3 \text{ val.} = 58,32 \text{ m}^3</math>.</p> <p>Nagrinėjamame pastate draudžiama įrengti suporintus čiaupus (kiekvienam gaisriniam čiaupui turi būti numitytas atskiras stovas).</p> <p>Vanduo vidaus gaisrų gesinimui numatomas iš naujai projektuojamo rezervuaro arba iš Gargždų miesto tinklų. Jeigu vanduo vidaus gaisrų gesinimui bus imamas iš rezervuaro, turi būti projektuojama siurblinė.</p> <p>Gaisriniai čiaupai pirmiausia įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, – kad netrukdytų žmonių evakuacijai.</p> <p>Vandeniui tiekti naudojamos vientisos plokščiosios žarnos, kurios yra 20 m ilgio, kurių skersmuo yra ne didesnis kaip 52 mm. Uždorinio purkšto skersmuo numatomas ne mažesnis kaip 11 mm bei turi turėti uždarymo, purškimo ir čiuurkšlės funkciją. Gaisriniai čiaupai įrengiami spintelėse, 1,35 m aukštyje, matuojant nuo grindų iki sklendės. Gaisrinių žarnų ilgis turi būti vienodas.</p> <p>Slėgis prie uždorinio purkšto turi būti ne didesnis kaip 0,6 MPa ir turi užtikrinti prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios plokščios žarnos gaisrinio čiaupo, kad jį atsukus, bet kuriuo paros metu kompaktinė (neišpurslinta) vandens srovė būtų ne mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Visais atvejais horizontali vandens čiuurkšlės projekcija imama ne didesnė kaip 5 m.</p> <p>Gaisriniame skyriuje numatoma ne daugiau nei 12 gaisrinių čiaupų, todėl numatoma šakotinė gaisrinio vandentiekio sistema ir vienas vandens įvadas.</p> <p>Detalesni sprendiniai numatomi vandentiekio – nuotekų projekto dalyje.</p>		
LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI AR TELKINIAI		
<p>Pastato tūris yra <math>V &lt; 5000 \text{ m}^3</math> (4567 m<sup>3</sup>), AUL – III, kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – Cg, todėl numatomas 20 l/s vandens debitas lauko gesinimui (5 l/s vandens debitas nėra didinamas, nes pastato laiknčios konstrukcijos atitinka C1 gaisrinio pavojingumo klasę, t.y. ne žemesnės kaip B-s3,d2 degumo klasės) Bendras pastato <b>gesinimui iš lauko</b> reikalingas vandens kiekis – <b>ne mažiau 216 kūb. m.</b></p> <p><u>Pastatų iš lauko gesinimo sprendinys:</u>                  Gesinimo trukmė 3 val.                  Lauko gesinimas numatomas iš vandens telkinio.                  Jeigu gaisro gesinimas numatomas iš vandens telkinio, jame turi tilpti 100 proc. reikalingo vandens kiekio įvertinus vandens užšalimą ir išgaravimą, t.y. ne mažiau kaip 216 kūb.m.                  Vandens paėmimo vieta iš vandens telkinio turi būti ne arčiau kaip 30 m nuo pastato išorės sienų ir ne toliau kaip 200 m nuo tolimiausio pastato perimetro taško. Prie vandens paėmimo vietų turi būti numatyta 12x12m gaisrinės technikos apsisukimo aikštelė.                  Panaudotas vandens telkinio ir rezervuarų vanduo turi būti sukaupiamas per ne ilgesni kaip 24 valandų laikotarpį. Vanduo gali būti papildomas atvežimo būdu.                  Įrengiant išorines kopėčias užlipimui ant pastato stogo, prie jų turi būti 80 mm sausvamzdis su jungiamosiomis movomis viršuje ir apačioje.                  Detalesni sprendiniai numatomi lauko vandentiekio – nuotekų projekto dalyje.</p>		
STACIONARIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS		
<p>Projektuojamas garažų paskirties pastatas, pastato atsparumas ugniai III, plotas yra mažesnis kaip 1000 m<sup>2</sup>, todėl stacionarios gaisrų gesinimo sistemos neprojektuojamos.                  Tepalų laikymo patapos plotas yra mažesnis kaip 500 m<sup>2</sup>.</p>		
GAISRO GESINIMAS, GELBĖJIMO DARBAI IR PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS		
<p>Priešgaisrinių automobilių pravažiavimas prie nagrinėjamo pastato užtikrinamas kietos dangos keliais. Privažiavimo keliai numatomi ne didesniu kaip 25 m atstumu, <b>privažiuojant prie nagrinėjamo pastato iš abiejų išilginių pusių</b>. Privažiavimo plotis ne mažesnis kaip 3,5 m.                  Aikštelės ir keliai, skirtos gaisrinio automobilio privažiavimui turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20,0 cm aukščio).                  Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar</p>		

Priedas Nr. 1	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

statomos kitos kliūtys.

Užlipimai ant pastato stogų neprivalomas, nes pastatų aukštis neviršija 10 m. Pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus iki karnizo neviršija 10 m, todėl ant pastato stogo nenumatoma 0,6m aukščio apsauginė tvorelė arba parapetas

Gaisrų ir avarijų likvidavimui numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Gesintuvai parenkami nešiojami, milteliniai - ABC klasės. Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus užrašai (ženklai), nurodys gesintuvų laikymo vietas. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti.

Lauko parkavimo aikštelėje turi būti 2 vnt. 6 kg ABC tipo nešiojamų gesintuvų ir nedegus audeklas. Nedegaus audeklo matmenys turi būti 0,9–1,8 m. Jis skirtas nedideliame plotui gesinti.

#### **RIZIKOS VERTINIMAS**

Rizikos vertinimas neatliekamas, nes pastatas yra naujai statomas.

Konstrukcijų atsparumo ugniai skaičiavimai neatliekami.

**Projektavimo užduotyje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.**

**Sprendiniai detalizuojami kitose projekto dalyse (šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas, vidaus ir lauko vandentiekis ir nuotekos, elektrotechninė dalis, procesų valdymas ir automatizavimas ir kt.).**

Projekto vadovas

Vytautas Stukas

Atest. Nr. 1072

Projekto dalies vadovas

Pavel Grinevič

Atest. Nr. 26385

**Projektavimo užduoties suderinimas su kitomis dalimis:**

<b>Eilės Nr.</b>	<b>Projekto dalis:</b>	<b>Projekto dalies vadovas: Vardas Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
1	Bendroji dalis	Vytautas Stukas	
2	Statinio architektūra Sklypo sutvarkymas	Gintautas Navickas	
3	Statinio konstrukcijos	Aušra Bieliauskaitė	
4	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	Julius Krivcovas	
5	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas Šilumos gamyba	Remigijus Vailionis	
6	Elektrotechnika	Vytautas Grinius	
7	Gaisro aptikimas ir signalizavimas	Donatas Augevičius	



KLAIPĖDOS VANDUO

AB „Kelių priežiūra“  
El. p.: [info@keliuprieziura.lt](mailto:info@keliuprieziura.lt);  
[jurgis.lapinskas@medstatyba.lt](mailto:jurgis.lapinskas@medstatyba.lt)

2024-04- Nr. 2024/S.4-5/5.E-  
į 2024-03-29 gautą prašymą

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui Gargždų m.

Objekto pavadinimas ir adresas: Garažų paskirties pastato Gamyklos g. 3, Gargždų m. Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

Statytojas (užsakovas): AB „Kelių priežiūra“, tel. +37062095975.

### Bendri nurodymai:

Esamas AB „Klaipėdos vanduo“ abonentas.

### Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Vandentiekio įvado prijungimas galimas vienu iš žemiau pateiktų variantų:

- Numatyti panaudoti teritorijoje esančius privačius vandentiekio tinklus, įvertinti tinklų būklę, ar tinklų pralaidumas bus pakankamas naujai statomam objektui, vandenį tiekti vidaus tinklais už įvadinės, teritorijoje esančio pastato, apskaitos.

Projekto sudėtyje pateikti raštišką patalpos, kurioje yra esamas įvadinis vandens apskaitos mazgas, savininko sutikimą.

- Suprojektuoti vandentiekio įvadą, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų, privačių DN110 vandentiekio tinklų, esančių Gamyklos gatvėje, prisijungimo šulinio Nr. 34 koordinatės x= 6177457.609; y= 334265.047.

Jungiantis prie privačių tinklų, pateikti raštišką tinklo savininko sutikimą.

Įvado atjungimui, ne arčiau kaip vieno metro atstumu iki išorinės sklypo ribos, bendro naudojimo teritorijoje, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždaromoji armatūra. Vandens apskaitos mazgą numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazge už įvadinio vandens skaitiklio numatyti atbulinį vožtuvą grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastato vidaus vandentiekio tinklų.

Vandens apskaitos mazgas/-ai turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus.

Nepabloginti sąlygų vartotojams, besinaudojantiems esama vandens tiekimo sistema.

Nenaudojamus tinklus ir įrenginius atjungti.

### Buitinių nuotekų nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Buitinių nuotekų išvado prijungimui numatyti panaudoti žemės sklypo teritorijoje esamus, privačius buitinių nuotekų tinklus, įvertinti esamų buitinių nuotekų tinklų būklę ir pralaidumą.

Jungiantis prie privačių tinklų, projekto sudėtyje pateikti raštišką tinklo savininko sutikimą, išspręsti užterštumo atsakomybės klausimus (atsakomybės ribos ir atsakingi asmenys).

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Siekiant mažinti perteklinio vandens (paviršinio, gruntinio ir pan.) patekimą į buitinių nuotekų tinklus, suprojektuoti ir įrengti plastikinius šulinius.

Esant taršoms, ant teritorijos buitinių nuotekų išleistuvo, į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

Šuliniams naudoti hermetiškus, kalaus ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

#### Kiti reikalavimai:

Tinklus kloti užsakovui priklausančioje ir bendro naudojimo teritorijoje. Tinklus klojant sklypo bendro naudojimo, bendrasavininkui ar tretiesiems asmenims priklausančioje teritorijoje pateikti sklypo bendrasavininko/savininko raštišką sutikimą.

Projekto sudėtyje pateikti paviršinių nuotekų nuvedimo sprendinius.

Jungiantis prie privačių tinklų, projekto sudėtyje pateikti raštišką tinklų savininko sutikimą.

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. ir p.417.4. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Jungiantis prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų vandentiekio ar/ir nuotekų tinklų privaloma kreiptis raštu į bendrovę vadovaujantis *„Naujų klientų prijungimo prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų tvarkos aprašas“* (detaliau nuorodoje <https://www.vanduo.lt/prisijungimo-prie-tinklų-tvarka/> IV etapas: Prisijungimas

prie centralizuotų tinklų). Nepranešus bendrovei, prisijungimas bus laikomas kaip savavališkas prisijungimas, už kurį yra taikomos piniginės baudos.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt>

Infrastruktūros statybos skyriaus inžinierius

Dalius Liaučys

Rengė: D.Liaučys, tel. (8 46) 220 220, el. p.: [dalius.liaucys@vanduo.lt](mailto:dalius.liaucys@vanduo.lt)

---

UAB „Medstatyba“  
[info@medstatyba.lt](mailto:info@medstatyba.lt)

**PRITARIMAS  
DĖL PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ**

**2024-07- Nr. SD-**

Techninio darbo projekto Nr. 23-30 „Garažų paskirties pastato, Gamyklos g. 3, Gargždų m., Klaipėdos raj. sav., statybos projektas“ projektiniams sprendiniams pritariame.

Nekilnojamojo turto skyriaus vadovas

Aivaras Kazlauskas

Dainius Januška, mob. 8 629 55416, el. p. [dainius.januska@keliuprieziura.lt](mailto:dainius.januska@keliuprieziura.lt)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	AB „Kelių priežiūra“
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRITARIMAS DĖL PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-07-22 Nr. SD-1232 (1.20 Mr)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	UAB "Medstatyba"
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Aivaras Kazlauskas NT skyriaus vadovas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-07-22 10:39
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-01-04 14:18 - 2027-01-03 23:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sigita Neverauskienė Biuro administratorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-07-22 10:45
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-07-22 10:45
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-01-06 10:26 - 2029-01-04 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	(23-30) Techninė užduotis.docx
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240709.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-22)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-07-22 nuorašą suformavo Dainius Januška
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-24 13:38:26

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **55/23428**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **1996-12-03**  
 Adresas: **Gargždai, Gamyklos g. 3**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **5520-0019-0006**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5520/0019:6 Gargždų m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **2.3888 ha**  
 Užstatyta teritorija: **2.3660 ha**  
 Vandens telkinių plotas: **0.0228 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Vidutinė rinkos vertė: **193348 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-08-14**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-14**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiamo aikštelė**  
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=205,5kv.m**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0731-9232**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **3b**  
 Statusas: **Formuojamas**  
 Statybos pradžios metai: **2004**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-22**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Atvira lauko plovykla**  
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=93,4kv.m**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0731-9240**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **4k**  
 Statusas: **Formuojamas**  
 Statybos pradžios metai: **2005**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-22**

2.4.

Priklausinys: **Pastatas - Gamybinis pastatas**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **5597-5004-4038**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
 Žymėjimas plane: **1P1p**  
 Statybos pradžios metai: **1975**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2003**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2003**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Beasbestis cementas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **484.25 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **435.99 kv. m**  
 Tūris: **2725 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **557.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177457.18**  
 Koordinatė Y: **334297.32**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **169125 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
 Atkuriamoji vertė: **131918 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **33306 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-12-10**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-24**

2.5.

Priklausinys: **Pastatas - Sandėlis**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **5597-5004-4045**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **5F1b**  
 Statybos pabaigos metai: **1996**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **360.12 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **360.12 kv. m**  
 Tūris: **1393 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **376.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95688 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **95688 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **28706 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-03-14**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-14**

2.6. Priklausinys: **Pastatas - Pastogė smėlio druskos mišiniui**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0446-2331**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **6F1b**  
 Statybos pradžios metai: **2004**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
 Stogo danga: **Beasbestis cementas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **440.13 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **440.13 kv. m**  
 Tūris: **3647 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **453.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177451.89**  
 Koordinatė Y: **334491.88**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **215000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
 Atkuriamoji vertė: **168000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2022-01-01**  
 Vidutinė rinkos vertė: **57100 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-01**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-15**

2.7. Priklausinys: **Pastatas - Kelių priežiūros mašinų plovykla**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0731-9184**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**  
 Žymėjimas plane: **7L1g**  
 Statybos pradžios metai: **2005**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Metalas su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **118.82 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **101.05 kv. m**  
 Tūris: **692 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **136.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177386.88**  
 Koordinatė Y: **334436.38**  
 Vidutinė rinkos vertė: **20882 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-12-01**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-22**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Stoginė kelio priežiūros mechanizmams**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1284-5371**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **8F1g**  
 Statybos pradžios metai: **2007**  
 Statybos pabaigos metai: **2007**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Metalas su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1207.80 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1207.80 kv. m**  
 Tūris: **7432 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1218.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6177441.5**  
 Koordinatė Y: **334358.17**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **434720 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **434720 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2007-11-16**  
Vidutinė rinkos vertė: **47787 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-16**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-06**

- 2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 5520-0019-0006, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **Kiemo aikštelė (1b) plotas=7605,0kv.m, tvora ir vartai (2t) plotas=995,90kv.m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0849-1767**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5597-5004-4061**  
Statybos pradžios metai: **1978**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **390000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **97500 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2022-01-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **81000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Akcinė bendrovė "Kelių priežiūra", a.k. 232112130**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0446-2331, aprašytas p. 2.6.**  
**pastatas Nr. 4400-0731-9184, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 5597-5004-4038, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 5597-5004-4045, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 4400-1284-5371, aprašytas p. 2.8.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0849-1767, aprašyti p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-11-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1169**  
**2018-12-13 Įsakymas Nr. 3-613**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-11**
- 4.2. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-11-22 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 1271**  
**2009-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-5876**  
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-21**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-5876**  
Plotas: **2.3888 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-21**
- 6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-5876**  
Plotas: **2.3888 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-21**

### 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "Kelių priežiūra", a.k. 232112130**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 12SŽN-66**  
Plotas: **2.3888 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-22**  
Terminas: **Nuo 2019-04-12 iki 2081-04-12**

### 8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.4355 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.0467 ha**

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.2247 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.007 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas amalgamacijos būdu (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-10-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-5876  
 [rašas galioja: Nuo 2009-10-21
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 O. Krusos įmonė, a.k. 164262735  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-198  
 Licencija Nr. G-945-(441)  
 [rašas galioja: Nuo 2009-10-21
- 10.3. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
 Leidimą išdavė: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, a.k. 188773688  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0019-0006, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-17 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. NS 08-126  
 [rašas galioja: Nuo 2008-09-05
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1284-5371, aprašytas p. 2.8.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2008-01-25
- 10.5. Sumažėjo dėl paprastojo remonto (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 5597-5004-4038, aprašytas p. 2.4.  
 Įregistravimo pagrindas: 2004-01-06 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
 Sumažėjęs plotas: 1.35 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2006-05-10
- 10.6. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0731-9232, aprašyti p. 2.2.  
 kiti statiniai Nr. 4400-0731-9240, aprašyti p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2005-12-02  
 Terminas: Nuo 2005-11-22

#### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100106353  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
 Įregistravimo data: 2021-11-12  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100364192  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460  
 Įregistravimo data: 2022-10-11  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 36 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100100690  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
 Įregistravimo data: 2021-11-09  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1433 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100105570  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
 Įregistravimo data: 2021-11-11  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 24 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100105079  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276

[registravimo data: **2021-11-11**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **136 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100124862**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 ?Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-439**  
[registravimo data: **2021-11-30**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **200 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100104683**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**  
[registravimo data: **2021-11-11**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-04**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra



**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



Dokumentą atspausdino

AIVARAS KAZLAUSKAS

POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1	PE slėgio klasės PN 10 vandentiekio vamzdžiai. Vamzdžių išorinis skersmuo d63mm. Vamzdžių sumontavimas.	TS, P.4.1.1	m	62	
2	Tranšėjų vamzdžiams kasimas mechanizuotai.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	190	
3	Grunto kasimas rankiniu būdu šalia esamų komunikacijų.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	1	
4	Sutankinto smėlio pasluoksniu po vamzdynais įrengimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	6	
5	Vamzdžių užpylimas smėliu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	18	
6	Tranšėjos užpylimas vietiniu gruntu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	166	
7	Iškasto grunto išvežimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	24	
8	Gruntinio vandens pažeminimas tranšėjose.	TS, P.3.2.7	m	62	
9	PE slėgio alkūnė, el. suvirinimo, d63 mm 90°.	TS, P.4.1.1	vnt	1	
10	PE slėgio trišakis, el. suvirinimo, d63/d63 mm.	TS, P.4.1.1	vnt	1	
11	PE slėgio aklė.	TS, P.4.1.1	vnt	1	
12	Balnas PE vamzdžiui su vidiniu sriegiu d63/2".	TS, P.4.1.7	vnt	1	
13	Movinė sklendė DN50 mm. Požeminė. Komplekte su prailginimo velenu, atramine plokšte ir kapa.	TS, P.4.1.6	vnt	2	
14	Komunikacijų žymėjimo ženklas.	TS, P.4.1.10	vnt	2	
15	Sumontuoto tinklo praplovimas ir hidraulinis bandymas.	TS, P.4.2	kompl.	1	
16	Sumontuoto tinklo dezinfekcija.	TS, P.4.2	kompl.	1	
17	Esamos žaliosios vejos dangos atstatymas.	TS, P.4.1.8	m <sup>2</sup>	70	

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
13892	PDV	J. Krivcovas		Lauko vandentiekis. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Kelių priežiūra“		DOKUMENTO ŽYMUO (23-30)-01-TP-VN-Ž-1		LAPAS 1
					LAPŲ 1




POZICJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1	PVC nespaudiminiai moviniai vamzdžiai, klasė SN8, komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis, vamzdžių sumontavimas. Išorinis skersmuo D=160mm.	TS, p.3.1.1	m	46	
2	PVC nespaudiminiai moviniai vamzdžiai, klasė SN4, komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis, vamzdžių sumontavimas. Išorinis skersmuo D=160mm.	TS, p.3.1.1	m	31	
3	PVC nespaudiminiai moviniai vamzdžiai, klasė SN8, komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis, vamzdžių sumontavimas. Išorinis skersmuo D=110mm.	TS, p.3.1.1	m	4	
4	Tranšėjų vamzdžiams kasimas mechanizuotai su tranšėjų išramstymais.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	110	
5	Grunto kasimas rankiniu būdu šalia esamų komunikacijų.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	5	
6	Sutankinto smėlio pasluoksniu po vamzdynais įrengimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	4	
7	Vamzdžių užpylimas smėliu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	24	
8	Tranšėjos užpylimas vietiniu gruntu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	87	
9	Iškasto grunto išvežimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	28	
10	Gruntinio vandens pažeminimas tranšėjose.	TS, P.3.2.7	m	81	
11	Nuotekų vamzdžių apšiltinimas grunte ekstruzinio polistireno plokštėmis. Ekstruzinio polistireno plokštės 50mm storio.	TS, P.3.3.18	m <sup>3</sup>	2,5	
12	Plastikinis nuotekų šulinys iš PP, d=1000mm, komplekte su ketiniu liuku, šulinio sumontavimas. H=1,20 m. Apkrovos klasė B125.	TS, P.3.5	kompl.	1	
13	Plastikinis nuotekų šulinys iš PP, d=1000mm, komplekte su ketiniu liuku, šulinio sumontavimas. H=1,0 m. Apkrovos klasė B125.	TS, P.3.5	kompl.	2	
14	Vamzdžių užtaisymas šulinių žieduose.	TS, 3.4.6	vnt	1	
15	Šulinių žymėjimo ženklai.	TS P.3.3.15	vnt	4	
16	Sumontuotos nuotekų sistemos praplovimas ir hidraulinis išbandymas.	TS, P.3.6	m	81	
17	Sumontuotų nuotekų vamzdynų televizinė diagnostika.	TS, P.3.6	m	81	

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
13892	PDV	J. Krivcovas		Lauko buitinių nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Kelių priežiūra“			DOKUMENTO ŽYMUO (23–30)-01–TP–VN–Ž-2	
				LAPAS	LAPŲ
				1	2

<b>POZICIJA EIL.NR.</b>	<b>PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS</b>	<b>REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS</b>	<b>MATO VNT.</b>	<b>KIEKIS</b>	<b>PASTABOS</b>
18	Esamų g/b šulinių sienų ir latakų remontas, betonas.		m <sup>3</sup>	0,5	
19	Esamos žaliosios vejos dangos atstatymas.	TS, P.3.3.13	m <sup>2</sup>	800	

<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>	<b>LAPAS</b>	<b>LAPU</b>	<b>LAIDA</b>
(23 – 30) - 01 – TP – VN – Ž- 2	2	2	0




POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1	PVC nespaudiminiai moviniai vamzdžiai, klasė N, komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis, vamzdžių sumontavimas. Išorinis skersmuo D=200mm.	TS, p.3.1.1	m	128	
2	PVC nespaudiminiai moviniai vamzdžiai, klasė N, komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis, vamzdžių sumontavimas. Išorinis skersmuo D=110mm.	TS, p.3.1.1	m	42	
3	Vamzdžio sumontavimas uždaru betranšėjiniu būdu. PE RC vamzdis skersmuo D=200mm.	TS, P.3.3.17	m	13	
4	Tranšėjų vamzdžiams kasimas mechanizuotai.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	400	
5	Grunto kasimas rankiniu būdu šalia esamų komunikacijų.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	10	
6	Esamo smėlio pasluoksnių po vamzdynais profiliavimas ir sutankinimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	9	
7	Vamzdžių užpylimas smėliu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	55	
8	Tranšėjos užpylimas vietiniu gruntu sutankinant.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	346	
9	Iškasto grunto išvežimas.	TS, P.3.2.7	m <sup>3</sup>	64	
10	Gruntinio vandens pažeminimas tranšėjose.	TS, P.3.2.7	m	170	
11	Apvalus g/b nuotekynės šulinys d=1000mm, komplekte su ketiniu liuku, šulinio sumontavimas. H=1,50m. Hd=0,9m. Šulinio hidroizoliacija. Apkrovos klasė B125.	TS, 3.4	kompl.	5	Viso g/b 3,5 m <sup>3</sup>
12	Apvalus g/b nuotekynės šulinys d=1000mm, komplekte su ketiniu liuku, šulinio sumontavimas. H=1,60m. Hd=0,9m. Šulinio hidroizoliacija. Apkrovos klasė D400.	TS, 3.4	kompl.	2	Viso g/b 1,6 m <sup>3</sup>
13	Apvalus g/b lietaus surinkimo šulinys d=700mm, h=1,5m, su 0,5m sėsdinamąja dalimi, šulinio sumontavimas. Šulinio hidroizoliacija. Apkrovos klasė C250.	TS, 3.4.7	kompl.	1	Viso g/b 0,5 m <sup>3</sup>
14	Apvalus g/b lietaus surinkimo šulinys d=700mm, h=1,7m, su 0,5m sėsdinamąja dalimi, šulinio sumontavimas. Šulinio hidroizoliacija. Apkrovos klasė C250.	TS, 3.4.7	kompl.	2	Viso g/b 1,4 m <sup>3</sup>

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
13892	PDV	J. Krivcovas		Lauko lietaus nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Kelių priežiūra“			DOKUMENTO ŽYMUO (23–30)-01–TP–VN–Ž-3	LAPAS 1
					LAPŲ 2

<b>POZICIJA EIL.NR.</b>	<b>PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS</b>	<b>REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS</b>	<b>MATO VNT.</b>	<b>KIEKIS</b>	<b>PASTABOS</b>
15	Ketinės lietaus grotos. Apkrovos klasė C250.	TS, 3.4.7	vnt	3	
16	Protarpinis vamzdžių pajungimui į šulinius D=200mm.	TS, 3.4.6	vnt	19	
17	Protarpinis vamzdžių pajungimui į šulinius D=110mm.	TS, 3.4.6	vnt	8	
18	Lietvamzdžio prijungimo trapas su pravala.	TS, P.3.3.16	vnt	6	
19	Vamzdžių užtaisymas šulinių žieduose.		vnt	1	
20	Šulinių žymėjimo ženklai.	TS P.3.3.15	vnt	10	
21	Esamų g/b šulinių sienų ir latakų remontas, betonas.		m <sup>3</sup>	0,5	
22	Sumontuotos lietaus nuotekų sistemos praplovimas ir hidraulinis išbandymas.	TS, P.3.6	m	183	
23	Sumontuotų lietaus nuotekų vamzdynų televizinė diagnostika.	TS, P.3.6	m	183	
24	Esamos žaliosios vejos dangos atstatymas.	TS, P.3.3.13	m <sup>2</sup>	250	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – Ž- 3	2	2	0



POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
	<b>Vandens įvado mazgas.</b>				
1	Tempimui atspari alkūnė d63.	TS, P.1.4.8	vnt	1	
2	Flanšinis adapteris d63/DN50.	TS, P.1.4.8	vnt	1	
3	Ketinė flanšinė alkūnė 90°. DN50.	TS, P.1.4.8	vnt	1	
4	Ketinis flanšinis trišakis DN50/50.	TS, P.1.4.8	vnt	1	
5	Ketinė flanšinė sklendė. DN50.	TS, P.1.4.7	vnt	2	
6	Ketinė flanšinė sklendė su el. pavara. DN50, 3F 180W.	TS, P.1.4.10	kompl.	1	
7	Flanšas su vidiniu sriegiu DN50/25.	TS, P.1.4.8	vnt	1	
8	Triegis čiupas su manometru. Sąlyginis skersmuo DN15.	TS, P.1.4	vnt	1	
9	Kontrolinis čiupas. Sąlyginis skersmuo DN15.	TS, P.1.4	vnt	2	
10	Atbulinio srauto ribotuvas DN50.	TS, P.1.4.16	vnt	1	
11	Flanšinis adapteris DN50.	TS, P.1.4.8	vnt	2	
12	Flanšas su sriegiu DN50/2".	TS, P.1.4.8	vnt	2	
13	Metalas atramoms, cinkuotas plienas.	TS, P.1.1.2	kg	20	
	<b>Vidaus vandentiekis.</b>				
1	Rutulinis ventilis DN25.	TS, P.1.4	vnt	1	
2	Rutulinis ventilis DN25.	TS, P.1.4	vnt	1	
3	Rutulinis ventilis DN15.	TS, P.1.4	vnt	3	
4	Čiupas DN25 su pajungimu plovimo žarnai.	TS, P.1.4	vnt	1	
5	Kampiniai čiapai sanitarinių prietaisų atjungimui.	TS, P.1.4	vnt	6	
6	El. tūrinis vandens šildytuvas, montuojamas po praustuviu, talpa 10 litrų, 2kW.	TS, P.1.4.15	vnt	1	
7	Apsauginis slėgio vožtuvas DN15mm.	TS, P.1.4.15	vnt	1	
8	Vandens išleidimo ventilis DN15mm.	TS, P.1.4.	vnt	1	
9	Žarnelė WC prijungimui.	TS, P.1.4	vnt	2	
10	Sieninis maišytuvas montuojamas prie nuplovimo puodo.	TS, P.2.5.1	vnt	1	
11	WC nuplovimo mechanizmas nuplovimo puodui.	TS, P.2.5.1	vnt	1	
12	Elektrinis rankšluosčių džiovintuvas (kopetėlės), komplekte su termoregulatoriumi.	TS, P.1.4.14	vnt	1	
13	Plastmasiniai vandentiekio vamzdžiai, kompl. su fasoninėmis ir tvirtinimo detalėmis. Išorinis skersmuo d=32mm.	TS, P.1.2	m	21	
14	Vamzdžių izoliavimas antikondensacine izoliacija. Izoliacijos storis 20mm. Izoliuojamo vamzd. d=32mm.	TS, P.1.10.1	m	21	

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
13892	PDV	J. Krivcovas		Vidaus vandentiekis. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Kelių priežiūra“		DOKUMENTO ŽYMUO (23–30)-01–TP–VN–Ž-4		LAPAS LAPŲ 1 2

POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
15	Plastmasiniai daugiasluoksniai vandentiekio vamzdžiai, kompl. su fasoninėmis ir tvirtinimo detalėmis. Išorinis skersmuo d=16mm.	TS, P.1.2	m	5	
16	Vamzdžių izoliavimas pūsto polietileno izoliacija. Izoliacijos storis 9mm. Izoliuojamo vamzd. d=16mm.	TS, P.1.10.2	m	5	
17	Sistemų praplovimas ir hidraulinis išbandymas.	TS, P.1.9	kompl.	1	
18	Vidaus vandentiekio tinklo dezinfekcija.	TS, P.1.9.4	kompl.	1	
	<b>Priešgaisrinis vandentiekis (V2).</b>				
1	Plieniniai vandentiekio vamzdžiai, kompl. su srieginėmis fasoninėmis dalimis. DN50mm.	TS, P.1.2.1	m	94	
2	Vamzdžių antikorozinis dažymas du kartus.	TS, P.1.2.1	m <sup>2</sup>	15	
3	Rutuliniai ventiliai DN50mm.	TS, P.1.4	vnt	2	
4	Gaisrinis čiaupas komplekte su spintele, gesinimo įranga, 20m ilgio žarna. Sąlyg. skersmuo DN50mm.	TS, P.1.2.2	kompl.	7	
5	Priešgaisrinio vandentiekio hidraulinis išbandymas.	TS, P.1.2.3	kompl.	1	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPU	LAIDA
(23 – 30) -01 – TP – VN – Ž-4	2	2	0

POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
	<b>Buitinių nuotekų šalinimas (F1).</b>				
1	Keramikinis praustuvas komplekte su svirtiniu maišytuvu ir sifonu.	TS, P.2.7	kompl.	2	
2	Keramikinis unitazas su vandens bakeliu ir dangčiu.	TS, P.2.7	kompl.	1	
3	Keramikinis nuplovimo puodas su grotomis.	TS, P.2.7	kompl.	1	
4	Plastmasinis trapas su nerūdijančio plieno grotelėmis su "sausu" sifonu. Pajungimo išorinis skersmuo D=50mm.	TS, P.2.7	vnt	1	
5	Nerūdijančio plieno trapas techninėms patalpoms. DN100mm.	TS, P.2.7.1	vnt	1	
6	PVC nespaudiminiai moviniai nuotekų vamzdžiai, klasė N, montuojami grunte. D=110mm. Komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis.	TS, P.2.1.1	m	8	
7	PVC nespaudiminiai moviniai nuotekų vamzdžiai. D=110mm. Komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis.	TS, P.2.1.1	m	17	
8	PVC nespaudiminiai moviniai nuotekų vamzdžiai, D=50mm. Komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis.	TS, P.2.1.1	m	10	
9	PVC revizija D=110mm.	TS, P.2.1.1	vnt	2	
10	Sieniniai liukeliai revizijoms.	TS, P.2.3.11	vnt.	1	
11	Stogelis alsuokliui D=110mm.	TS, P.2.1.1	vnt	1	
12	Pravala įrengiama grindyse D=110mm.	TS, P.2.1.1	vnt.	1	
13	WC alkūnė D=110mm.	TS, P.2.1.1	vnt.	3	
14	Grindiniai liukeliai iš nerūdijančio plieno pravaly įrengimui.	TS, P.2.3.12	vnt.	1	
15	Sumontuotų vamzdinių aptaisymas gipskartoniui.		m <sup>2</sup>	2	
16	Buitinių nuotekų šalinimo sistemos hidraulinis išbandymas.	TS, P.2.4	kompl.	1	
	<b>Technologinių nuotekų šalinimas (F3).</b>				
1	Nerūdijančio plieno trapas techninėms patalpoms. DN100mm.	TS, P.2.7	vnt	4	
2	Nuotekų pakėlimo įrenginys. Grindyse montuojamas trapas-siurblinė.	TS, P.2.6	kompl.	1	
3	Plastmasiniai slėgio vamzdžiai. d40mm.	TS, P.1.2	m	5	
4	PVC nespaudiminiai moviniai nuotekų vamzdžiai, klasė N, montuojami grunte.	TS, P.2.1.1	m	26	

0	2024.09.	Statybos leidimui, konkursui.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
13892	PDV	J. Krivcovas		Vidaus nuotekų šalinimas. Sąnaudų kiekių žiniaraštis.	
				LAIDA	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „Kelių priežiūra“			DOKUMENTO ŽYMUO (23–30)-01–TP–VN–Ž-5	
				LAPAS	LAPŲ
				1	2

POZICIJA EIL.NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	REKOMEN- DUOJAMAS TIPAS, MARKĖ ARBA ŽYMĖJIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
	D=110mm. Komplekte su movinėmis fasoninėmis dalimis.				
5	Pravala įrengiama grindyse D=110mm.	TS, P.2.1.1	vnt.	3	
6	Grindiniai liukeliai iš kaliaus ketaus pravalo įrengimui.	TS, P.2.3.12	vnt.	3	
7	Nuotekų šalinimo sistemos hidraulinis išbandymas.	TS, P.2.4	kompl.	1	
	<b>Lietaus nuotekų šalinimas.</b>				
1	Plastmasiniai slėgio vamzdžiai lietaus nuotekų sistemai. D=110mm.	TS, P.2.2.1	m	15	
2	Vamzdžių izoliavimas antikondensacine izoliacija. Izoliacijos storis 32 mm. Izoliuojamo vamzdžio D=110mm.	TS, P.1.10.1	m	13	
3	Plastmasinė slėgio revizija. D=110mm.	TS, P.2.2.1	vnt	1	
4	Plastmasinė slėgio alkūnė 45°. D=110mm.	TS, P.2.2.1	vnt.	10	
5	Plastmasinis slėgio trišakis 45°. D=110/110mm.	TS, P.2.2.1	vnt.	1	
6	Stogo įlajos d110mm su elektriniu pašildymu.	TS, P.2.2.2	vnt.	2	
7	Lietaus nuotekų šalinimo sistemos hidraulinis išbandymas.	TS, P.2.4	kompl.	1	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – Ž-5	2	2	0

## 1.1. VANDENTIEKIS.

### 1.1. Reikalavimai vandentiekio vamzdžiams.

1.1.2. Reikalavimai plieniniams cinkuotiems vandentiekio vamzdžiams.

Plieniniai cinkuoti vamzdžiai turi atitikti standartą EN 10255.

Plieniniai cinkuoti vamzdžiai turi būti gaminami pagal ISO 65 iš plieno Fe33 SFS200 skirti transportuoti geriamos kokybės vandenį iki 100°C temperatūros, ir esant vidiniam slėgiui  $1,0 < P < 1,6$  Mpa. Jie turi turėti ištisinį cinko paviršių, ne mažesnę 20 mikronų storio. Flanšų jungimas sandarinamas tarpais iš termoatsparios gumos, kai vandens temperatūra neviršija 105°C.

Vamzdžių paviršius turi būti be pusrų ir pašalinių intarpų. Išorės paviršiuje leistinos atskiros flusinės dėmės ir šurkštumai.

Vamzdžių galai privalo turėti statmeną ašiai pjūvį.

Plienių cinkuotų vamzdžių instaliacijai naudojamos plieninės cinkuotos arba ketinės fasoninės dalys su sriegine jungtimi. Jungiant vamzdžius suvirinimo būdu, būtina atstatyti suvirinimo vietoje pažeistą cinko sluoksnį.

Vamzdžių tiekėjai turi pateikti sertifikatus, kad vamzdžiai yra tinkami transportuoti geriamos kokybės vandenį ir naudojami pastatų karšto vandentiekio sistemoms instaliuoti.

### 1.2 Reikalavimai plastmasiniams vandentiekio vamzdžiams.

1.2.1 Vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti visus reikalavimus, keliamus geriamojo ir karšto vandens sistemoms. Tiekėjai privalo pateikti sertifikatus, kad vamzdžių sistema yra pritaikyta visoms geriamojo vandens kategorijoms bei fiziologiškai nekenksminga maisto produktams.

1.2.2. Plastmasinių vamzdžių išoriniai skersmenys turi atitikti Lietuvoje naudojamiems plieninių cinkuotų vamzdžių skersmenims.

1.2.3. Patvarumas turi būti ne mažiau, kaip 50 metų.

1.2.4. Vandenyje esančios cheminės medžiagos neturi gadinti instaliacijos.

1.2.5. Laikui bėgant sienelės turi neapaugti ir išlaikyti savo storį.

1.2.6. Atsparios galvaninei ir elektroninei korozijai.

1.2.7. Plastmasiniai daugiasluoksniai vamzdžiai turi turėti šias technines charakteristikas:

- Maksimali darbo temperatūra 95°C.
- Maksimali trumpalaikė temperatūra 110°C.
- Maksimalus ilgalaikis darbo slėgis – 10 bar.
- Linijinis šiluminio plėtimosi koeficientas – 0,025 mm/m K.
- Linijinis šilumos laidumo koeficientas - 0,43 W/m K.
- Vamzdžio šurkštumas – 0,007 mm.

Polipropileniniai vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Plastmasiniai daugiasluoksniai vamzdžiai ir jungiamosios dalys privalo atitikti LST EN 21003 standarto reikalavimus.

Vandentiekio instaliacijoms galimas ir kitokių tipų vamzdinių naudojimas, su sąlyga, kad jie atitinka visus aukščiau paminėtus techninius bei kokybės reikalavimus, yra pritaikyti naudoti geriamojo vandens sistemoms ir sertifikuoti Lietuvoje.



### 1.3 Vamzdinių sistemų ir gaminiai turi atitikti šiuos normatyvinius dokumentus:

1.3.1. Vamzdžiai turi turėti LR visuomenės sveikatos centro sprendimą, kad vamzdiniai ir jų fasoninės dalys leidžiamos naudoti geriamam vandeniui ūkio buities reikmėms.

1.3.2. Gaminiai turi turėti ISO 9002 standartą.

### 1.4 Armatūra.

1.4.1. Atjungimo armatūra turi būti sertifikuota.

0	2024 06	Statybos leidimui, konkursui.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.			
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
13892	PDV	J. Krivcovas		Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Techninės specifikacijos.	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): AB „Kelių priežiūra“		DOKUMENTO ŽYMUO (23 – 30) -01 – TP – VN – TS		LAPAS 1	LAPŲ 17

1.4.2. Atjungimo armatūra turi būti pritaikyta vandens temperatūrai ne žemesnei 95°C.

1.4.3. Atjungimo armatūros išlaikomas slėgis ne mažesnis, kaip 10,0 barų.

1.4.4. Movinė armatūra montuojama gulsčiuose ir vertikaliuose vamzdynuose ir prijungiama srieginiais sujungimais. Armatūros montavimo vietose sienose įrengiami metaliniai liukeliai su hermetiškai uždaromomis durelėmis.

1.4.7. Vandentiekio tinkluose naudojamos sklendės iš kaliaus ketaus su flanšiais sujungimais. Sklendžių korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus GGG400, padengtas milteline epoksidine danga. Sklendės pleištas vulkanizuotas epdm. Sklendės flanšai turi būti PN10 slėgio klasės. Tiekėjai turi pateikti sertifikatus, leidžiančius sklendes naudoti geriamojo vandens sistemoms.

1.4.8. Fasoninėms dalims gaminti naudojamas kalusis ketus su sferoidiniu grafitu pagal savo charakteristikas turi atitikti ISO standartus. Fasoninės dalys turi būti su patikima apsauga nuo korozijos. Fasoninės dalys iš vidaus turi būti padengtos cemento skiediniu, o iš išorės cinkuotos ir padengtos bitumu. Fasoninės dalys jungiamos flanšiais sujungimais naudojant elastomero tarpinę ir varžtus. Fasoninės dalys ir flanšiniai sujungimai turi būti ne mažesnės kaip PN10 slėgio klasės.

1.4.9. Vandens skaitikliai turi atitikti "b" metrologinę klasę ir pagal paskirtį ir išpildymą turi būti pritaikyti naudoti vandens apskaitai įvaduose. Skaitiklio vardinis debitas neturi būti mažesnis už vidutinį per valandą pastate suvartojamo vandens kiekį.

1.4.10. Elektrifikuota sklendė komplektuojama 3F 180W galingumo elektrine pavara. Pavara turi atidaryti sklendę gaisro atveju. Pavara komplektuojama sukimo momento viršijimo išjungėju, kelio išjungėju, kontroliniu perjungėju, šildymo elementu, trifaziu asinchroniniu el. Varikliu, sklendės padėties indikatoriumi, rankiniu valdymu, kontaktoriumi, šilumine rėle.

1.4.12. Praustuvo maišytuvas svirtinis.

Spalva: Chromas

Triukšmo klasė - I (ISO 3822)

Spaudimo praradimas - (0.1 l/s) 70 kPa

Darbinis spaudimas - 50 - 1000 kPa

Vandens temperatūra - max. 80°C

Srovės stiprumas prie 300 kPa - 0.21 l/s

1.4.15. Karšto vandens ruošimui numatomas elektrinis tūrinis vandens šildytuvas turi būti pritaikytas karšto vandens paruošimui buitinėms reikmėms, aprūpinant vandeniu kelis vartojimo taškus vienu metu. Šildytuvas turi būti ekonomišką, su mažais šilumos nuostoliais, emaliuotu paviršiumi su anodine apsauga nuo korozijos korpuso ilgaamžiškumui garantuoti. Šildytuvas turi būti su temperatūros reguliavimo galimybe 7-80° C ribose, apsauga nuo šildytuvo perkaitimo, vandens šildymo indikacija. Numatomas šildytuvo elektrinis galingumas 2kW. Tiekiamas šildytuvas turi būti pilnai sukomplektuotas prijungimo detalėmis, laikikliais, ventiliais ir apsauginiu vožtuvu. Parinktas šildytuvas turi būti sertifikuotas Lietuvoje.

1.4.16. Atbulinio srauto ribotuvas yra naudojami geriamo vandentiekio sistemos įvado apsaugai nuo atbulinio slėgio, atbulinio srauto ir atbulinio sifoninio tekėjimo.

Šio tipo atbulinio srauto ribotuvas gali būti naudojami gyvenamuosiuose, komerciniuose ir pramoniniuose pastatuose. Šiuo prietaisu yra apsaugomos vandentiekio sistemos iki 4-os kategorijos (įskaitant ją) pagal LST EN1717.

Konstrukcija:

Atbulinio srauto vožtuvą sudaro:

- Korpusas
- Vidinis grubaus valymo filtras, tinklelio tankis apie 0.6mm
- Vožtuvo kartridžas su integruotu atbuliniu vožtuvu
- Atbulinis vožtuvas išėjime
- Trys rutuliniai ventiliai matavimo prietaisui prijungti
- Prijungimo antgaliai
- Išmetimo jungtis

Medžiagos:

- Bronzinis korpusas, atsparus decinfikacijai
- Aukštos kokybės sintetinis vožtuvo kartridžas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	2	17	0

- Aukštos kokybės sintetiniai atbuliniai vožtuvai
- Žalvariniai rutuliniai vožtuvai
- Elastomero sandarikliai tinkami geriamam vandeniui
- Aukštos kokybės sintetinės medžiagos išleidimo jungtis DN15-25 ribotuvams
- Bronzinė iškrovimo jungtis DN32-50 ribotuvams

Terpė – vanduo.

Maks. įeinantis slėgis Maks. 10.0 bar

Minimalus slėgis įėjime 1.5 bar

Techniniai duomenys

Sumontavimo padėtis horizontali, išleidimo anga nukreipta į apačią.

Darbinė temperatūra iki 65 °C

Iškrovimo angos prijungimas DN50 diametrams ½" ... 1"

DN70 diametrams 1 ¼" ... 2"

Prijungimo diametrai ½" – 2"

## 1.5. Vamzdynų montavimas.

1.5.1. Plastmasiniai daugiasluoksniai vamzdžiai sujungiami naudojant presuojamas plastikines fasonines jungtis iš polifenilsulfono. Galima naudoti ir kitokio tipo presuojamas fasonines dalis su analogiškais techninėmis charakteristikomis.

1.5.2. Vamzdžiai karpomi žirkklėmis stačiu kampu. Didesnio diametro vamzdžiams pjaustyti skiriamas specialus įrankis.

1.5.3. Vamzdžius kalibruoti kalibratoriaus pagalba bei nusklembti aštrias briaunas. Pašalinus briaunas turi būti matoma mažiausiai 1mm dydžio nusklembta briaunelė.

1.5.4. Vamzdį į jungtį įstumti iki fiksatoriaus. Ar vamzdis įstumtas tinkamai, patikriname akutės jungtyje pagalba.

1.5.5. Presavimo reples išskleisti ir įdėti presuojamą detalę. Presavimo reples reikia pridėti prie jungties fiksatoriaus. Presavimo procesas yra užbaigtas, kai presavimo replių trinkelės yra visiškai uždarytos. Po presavimo reples vėl išskleisti ir nuimti nuo presuojamos jungties.

1.5.6. Vamzdį nesunkiai galima sulenkti rankiniu būdu, lenkimo spyruoklės pagalba arba vamzdžių lenkimo įtaisu.

1.5.7. Montuojant vamzdžių perėjimus per sienas, statybines pertvaras, perdangos plokštes reikalinga panaudoti apsaugines įvoves pvz., galima naudoti didesnio skersmens vamzdį, tarpus užpildyti sandarinimo medžiaga. Šios įvorės turi būti ilgesnės už statybinės konstrukcijos storį. Perėjimų vietose neturi būti vamzdžių sujungimų bei tvirtinimų. Angos vamzdžiams konstrukcijose sandarinamos taip, kad nesumažintų pačiai konstrukcijai keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

1.5.8. Visi vamzdynai tiesiami taip, kad galėtų kisti jų ilgis. Vamzdžio pailgėjimą ar susitraukimą reikia kompensuoti tempimo lanko, kompensatoriaus pagalba ar keičiant vamzdynų kryptį.

1.5.9. Horizontalūs vamzdynai tiesiami 0,002-0,005 nuolydžiu į stovų arba vandens išleistuvų pusę. Vandeniui išleisti žemiausiose tinklų vietose montuojami trišakiai su kamščiais arba ventiliai.

1.5.10. Visi vamzdynai montuojami paslėptai, statybinėse konstrukcijose, bei virš pakabinamų lubų (išskyrus rūšio, technines ir panašias patalpas).

## 1.6. Vamzdynų tvirtinimas.

1.6.1. Sistemos vamzdynus reikia tvirtinti prie statybinių konstrukcijų atramų, kronšteinų, pakabų ir paslankių bei pastovių laikiklių pagalba, įvertinant galimą vamzdynų pailgėjimą ar susitraukimą.

1.6.2. Atramos ir laikikliai turi būti sukonstruoti taip, kad apsaugotų jų palaikomus vamzdžius.

1.6.3. Plastmasinių vamzdžių tvirtinimo atstumas 1,2m 16x2,0 skersmens vamzdžiams ir 1,5m didesnio skersmens vamzdžiams.

## 1.7. Plastmasinių vamzdžių jungimas su kitais gaminiais.

1.7.1. Plastmasiniai vamzdžiai jungiami su plieninėmis instaliacijomis jungtimis, turinčiomis metalinę srieginę dalį.

1.7.2. Naudojant įsriegtas jungtis jų sujungimai suveržiami tikta rankiniu būdu.

1.7.3. Negalima įsukamas metalines detales jungti su užsukama plastikine jungtimi-išskyrus tas, kurios turi guminį sandarinimo žiedą;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	3	17	0

1.7.4. Srieginių jungčių sandarinimui naudojama tefloninė juosta. Ji užvyniojama per visą sriegio ilgį.

### **1.8. Armatūros ir įrengimų jungimas.**

1.8.1. Armatūra plastmasiniams vamzdžiams prijungiama jungtimis, turinčiomis metalinę srieginę dalį.

1.8.2. Vandens ėmimo armatūra prie vandentiekio plastmasinių vamzdžių prijungiama naudojant alkūnę su sriegine dalimi. (paslėtai).

### **1.9. Hidrauliniai bandymai.**

1.9.1. Prieš atliekant hidraulinį bandymą reikia patikrinti, ar instaliacijos sujungimuose neprateka vanduo. Jei prateka, Nesandarumus pašalinti. Užsandarinus ir pašalinus vandens pratekėjimus galima pradėti hidraulinius bandymus.

1.9.2. Bandymo sąlygos ir parametrai turi atitikti žemiau nurodytus:

- Reikia atjungti sanitarinės armatūros elementus, kurie, esant aukšties slėgiams, gali būti pažeisti arba kenktų bandymui. Atjungtos armatūros vietoje pastatyti kamščius, akles arba uždaryti ventilius.
- Didžiausio slėgio vietoje prijungiamas manometras, kurio atskaitymo tikslumas 0,1bar.
- Paruoštą instaliaciją papildyti šaltu vandeniu ne ilgiau 24 valandas prieš bandymą, rūpestingai nuorinti ir gerai patikrinti visus elementus ar jie sandarūs prie statinio vandens stulpo slėgio instaliacijose.
- Slėgis turi būti didinamas specialiu siurbliu su taruotu manometru, kurio parodymų apimtis 50proc. Didesnė už bandymų slėgį ir elementarios padalos reikšmė 0,1bar;
- Šalto ir karšto vandentiekio bandymų kontrolinis slėgis turi būti 1,5 karto didesnis už maksimalų darbo slėgį. Kontrolinio slėgio paklaida iki 0,2bar.
- Instaliaciją reikia bandyti ne trumpiau kaip 2 valandas.
- Atlikus hidraulinį bandymą, būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus, instaliaciją būtina praplauti vandeniu ir prapūsti oru, kad joje neliktų nešvarumų, kurie atsiranda pjaustant vamzdžius. Tada galima vėl įjungti armatūrą ir sureguliuoti ją kaip prieš atjungimą.

1.9.3. Visi hidrauliniai bandymai turi būti atlikti prieš užtaisant vamzdynus statybinėse konstrukcijose ir prieš patalpų apdailos darbus.

1.9.4. Geriamo vandens vamzdynų ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jos metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaromas, kad išleistų dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūsio aukštyn ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matavimo juostelės nebusidažo jas drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienaląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

Po dezinfekcijos ir praplovimo procedūrų vamzdžiuose nebelieka bakterijų. Tuo galima įsitikinti patikrinus vandens pavyzdžius atitinkamoje laboratorijoje. Labai svarbu žinoti, kad užkratas sistemoje (o ypač karšto vandens sistemoje) atsinaujina po tam tikro laiko. Tam, kad vandens tiekimo sistema būtų užteršta įmanoma mažu lygiu, dezinfekcija turi būti reguliariai pakartojama. Kad pašalinti neprisitvirtinusius nešvarumus, vamzdynai turi būti išplaunami vandeniu.

### **1.10. Vamzdynų izoliavimas.**

1.10.1. Vamzdynų izoliacijai nuo kondensato naudojama vandeniui nelaidi izoliacinė medžiaga iš sintetinio kaučiuko.

Naudojimo sritys:

Sintetinio kaučiuko izoliacija, skirta paviršių izoliavimui šaldymo įrenginiuose; technologiniuose vamzdynuose ir talpose; sanitarinėse, šildymo, ventiliacijos ir oro kondicionavimo, šalto ir karšto vandentiekio sistemose.

Medžiagų savybės:

Įvairių diametrų ir nesudėtingai montuojamos; puikus atsparumas drėgmei ir garams; gerai sulaiko šilumą; lanksčios, elastingos ir patvarios; sunkiai degančios; atsparios mikroorganizmams, pelėsiams, įvairiam atmosferos poveikiui.

Matmenys: kevalo ilgis: 2m; storiai: 6-9-13-19-25-32 mm; diametrai: nuo 6 iki 160 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	4	17	0

Šilumos laidumas:  $\lambda_{-200C} = 0.033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ,  $\lambda_{00C} = 0.035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ,  $\lambda_{+200C} = 0.037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Darbinės temperatūros ribos: Nuo  $-45 \text{ }^{\circ}\text{C}$  iki  $+116 \text{ }^{\circ}\text{C}$

Atsparumas drėgmei:  $\mu \geq 7000$

Garų pralaidumas:  $\leq 0.09 \text{ (mkg m)/(Nh)}$

Lankstumas: labai geras.

Atsparumas ozonui: geras.

Kvapnumas bekvapis.

Atsparumas tepalams ir riebalams: geras.

Atsparumas atmosferiniam poveikiui ir ultravioletiniams spinduliams: geras (su spec. dažais).

Priešgaisrinės charakteristikos: sunkiai degi medžiaga .

Garso izoliacija:  $<32 \text{ db (A)}$

Tankis: Nuo  $55$  iki  $70 \text{ kg/m}^3$

Struktūra: uždaros akutės. Spalva: juoda.

1.10.2. Vamzdynų izoliacija iš pūsto polietileno privalo turėti tokias fizines-mechanines savybes:

- Tankis  $-30,0-40,0 \text{ kg/m}^3$ ;
- Darbinė temperatūra nuo  $-80^{\circ}\text{C}$  iki  $+95^{\circ}\text{C}$ ;
- Porų struktūra - tanki uždara;
- Spalva-pilka;
- Šilumos laidumo koeficientas –  $0,040 \text{ W/mK}$  prie  $40^{\circ}\text{C}$ ;
- Atsparumas vandens garų difuzijai -  $> 3500 - 14000$ ;
- Cheminis atsparumas;

Atsparumas atmosferos poveikiui.

## 1.2. PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS.

### 1.2.1. Plieninių juodų vandentiekio vamzdžių techninės charakteristikos ir reikalavimai.

Plieniniai juodi vamzdžiai turi atitikti standartą EN 10255.

Vamzdžiai gaminami iš bendros paskirties anglinio plieno, kurio mechaninės savybės tokios:

Plieno rūšis ir standartas ST 33 DIN1700.

Plieno mechaninės savybės:

tempimo įtempimas  $R_m = 310 - 540 \text{ N/mm}^2$ ,

takumo riba  $R_{eH} = 185 \text{ N/mm}^2$ ,

Vamzdžio darbo režimas:

projektinis slėgis  $P = 1,0 \text{ MPa}$ ,

projektinė temperatūra  $T = 0 - 90^{\circ}\text{C}$ .

Vamzdžio sienelės storis: ne  $> 2,0 \text{ mm}$ .

Paviršiaus apsauga: nudažytas apsauginiais dažais.

Tiekėjas privalo pateikti numatomų panaudoti vamzdžių technines sąlygas, kokybę liudijančius dokumentus, kuriuose turi būti atžymos apie atliktus bandymus ir rezultatus, techninės priežiūros vadovui patvirtinti.

Visų plieninių dirbinių paviršių apdorojimas turi būti toks:

gamykloje suvirinti mazgai, nušveisti smėlio čiurkšle;

nugruntuoti rūdims atspariais dažais;

padengiami dviem sluoksniais aprobuotų dažų juos sumontavus.

Visos vamzdyno dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdyno dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdynų plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti kompensatoriai.

Vamzdynams turi būti įrengtos nejudamos ir paslankios atramos.

Suvirinimas

Prieš suvirinimą visi vamzdžiai ir armatūra turi būti teisingai paruošti ir sustatyti. Vamzdžių galai turi būti stačiai nupjauti, švarūs ir su nuožulomis. Trišakiai, atsišakojimai ir kitos fasoninės dalys turi būti su

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	5	17	0

švelniais perėjimais, suvirinimo siūlė neturi mažinti nurodyto pagrindinio vamzdžio ar atsišakojimo kiaurymės skersmens.

Visų suvirinimo siūlių metalas turi pilnai susilydyti su vamzdžių metalu, siūlėse neturi būti šlakų bei nuodegų, jų storis negali būti mažesnis nei vamzdžių metalo. Suvirinimo elektrodai turi būti sausi ir švarūs. Lankinio suvirinimo elektrodai negali būti naudojami, jei padengimo sluoksnis pažeistas ar suiręs. Suvirinimo elektrodo tipas turi būti toks, kokį rekomenduoja gamintojas suvirinimo klasei ir tipui.

Vamzdynų antikorozinis padengimas

Vamzdžių paviršiai, kurie neturi gamyklinės gruntuotės, turi būti nuvalyti iki metalinio blizgesio ir padengti gruntuote, paliekant galuose 20cm suvirinimo siūlėms.

Atlikus suvirinimo darbus, nuo sandūrų turi būti nuvalyti suvirinimo šlakai, jos nuriebinamos ir padengiamos gruntuote. Jei vamzdžiai turi gamyklinę gruntuotę, tai nuo jų paviršių turi būti nuvalomi nešvarumai, atstatoma pažeista gruntuotė. Paruošti vamzdynų paviršiai dengiami dviem antikorozinės dangos sluoksniais.

### 1.2.2 Gaisriniai čiaupai.

Gaisriniai čiaupai, skirti pastato vidaus gaisrams gesinti, įrengiami 1,35m aukštyje nuo grindų. Čiaupai montuojami tam skirtose spintelėse. Spintelės komplektuojamos 20m ilgio žarna su greitąja sąnara švirkštu ir rankiniu gesintuvu. Priešgaisriniam vandentiekiiui naudojami plieniniai vandens-dujų vamzdžiai. Prie čiaupų įrengiami mygtukai priešgaisrinių vandentiekio sklendžių atidarymui (žiūr. automatikos dalyje).

### 1.2.3. Hidrauliniai bandymai.

Prieš atliekant hidraulinį bandymą reikia patikrinti, ar instaliacijos sujungimuose neprateka vanduo. Jei prateka, Nesandarumus pašalinti. Užsandarinus ir pašalinus vandens pratekėjimus galima pradėti hidraulinis bandymus.

Bandymo sąlygos ir parametrai turi atitikti žemiau nurodytus:

- Reikia atjungti sanitarinės armatūros elementus, kurie, esant aukšties slėgiams, gali būti pažeisti arba kenktų bandymui. Atjungtos armatūros vietoje pastatyti kamščius, akles arba uždaryti ventilius.
- Didžiausio slėgio vietoje prijungiamas manometras, kurio atskaitymo tikslumas 0,1bar.
- Paruoštą instaliaciją pripildyti šaltu vandeniu ne ilgiau 24 valandas prieš bandymą, rūpestingai nuorinti ir gerai patikrinti visus elementus ar jie sandarūs prie statinio vandens stulpo slėgio instaliacijose.
- Slėgis turi būti didinamas specialiu siurbliu su taruotu manometru, kurio parodymų apimtis 50proc. Didesnė už bandymų slėgį ir elementarios padalos reikšmė 0,1bar;
- Šalto ir karšto vandentiekio bandymų kontrolinis slėgis turi būti 1,5 karto didesnis už maksimalų darbo slėgį. Kontrolinio slėgio paklaida iki 0,2bar.
- Instaliaciją reikia bandyti ne trumpiau kaip 2 valandas.
- Atlikus hidraulinį bandymą, būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus, instaliaciją būtina praplauti vandeniu ir prapūsti oru, kad joje neliktų nešvarumų, kurie atsiranda pjaustant vamzdžius. Tada galima vėl įjungti armatūrą ir sureguliuoti ją kaip prieš atjungimą.

Visi hidrauliniai bandymai turi būti atlikti prieš užtaisant vamzdynus statybinėse konstrukcijose ir prieš patalpų apdailos darbus.

## 2.1 NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMA

### 2.1. Reikalavimai nuotekynės vamzdžiams.

PVC vamzdžiai turi atitikti standartą LST EN 1401-1 „Neslėginio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdynų sistemos.

Vidaus nuotekų vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti pagamintos iš neplastifikuoto polichlorido. Vamzdžiai turi būti atsparūs korozijai, jų neturi veikti cheminiais junginiais užterštas vanduo, nesikaupti apnašos. Vamzdžio sandara turi užtikrinti pakankamą vamzdžio tvirtumą ir stabilumą.

Sujungimo movų guminis sandarinimo žiedas turi būti atsparus agresyvioms medžiagoms, esančioms buitiniuose ir pramonės įmonių nutekamuosiuose vandenyse. Patekus nešvarumams į sandarinimo žiedą, šis turi lengvai išsiimti, o išvalius taip pat lengvai įstatomas atgal. Movos konstrukcija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	6	17	0

turi garantuoti sandarumą vykstant vamzdžio linijiniam plėtimuisi, atsirandančiam dėl temperatūrinių svyravimų.

PVC vamzdžiai turi turėti sekančias technines charakteristikas;

Plastmasė –PVC, skersmuo nuo 32 iki 160mm;

Guma –SBR (stirool-butanais);

Tankis –1410kg/m<sup>3</sup>,

Elastingumo modulis –3000MPa;

Linijinis šilumos plėtimosi koeficientas –0,06mm/m<sup>0</sup>C;

Šiluminio laidumo koeficientas 0,15W/m K;

Po I aukšto grindimis, iki pirmo šulinio lauke ir klojami storasieniai nuotekų vamzdžiai, N stiprumo klasės, skirti kloti grunte.

## **2.2. Vamzdynai ir fasoninės dalys turi atitikti šiuos normatyvinius dokumentus;**

2.2.1. Lietuvos valstybinė kokybės inspekcija, atitikties sertifikatas NRLS.010821/MO382.

2.2.2. Lietuvos Respublikos priešgaisrinės apsaugos departamento prie vidaus reikalų ministerijos gaisrinių tyrimo centras. Bandymų protokolai NR. SMP-233/98.

2.2.3. Valstybinis visuomenės sveikatos centras prie Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos nemaisto prekių higieninis pažymėjimas NR2-2-L-0831.

2.2.4. Vamzdžių tiekėjai turi pateikti gaminių sertifikatus.

## **2.3. Vamzdynų ir fasoninių dalių montavimas.**

2.3.1. Prieš pradėdant pjauti vamzdį, pjaunamą vietą būtina nuvalyti. Horizontaliai gulintį vamzdį reikia pjauti tiksliai, tiesiu kampu. Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungdami vamzdį su mova nepažeistume guminio žiedo.

2.3.2. Prieš įstatant lygų vamzdžio galą į movą būtina patikrinti;

- Ar lygusis vamzdžio galas yra nušlifluotas ir be drožlių;
- Ar movos guminė tarpinė yra griovelyje ir ar ji nepažeista;

2.3.3. Patepti vamzdžio ar jungiamosios detalės lygujį galą silikoniniu tepalu. Movos vidaus tepti nereikia.

2.3.4. Lygujį vamzdžio galą įstumti iki atramos. Pažymėti vietą, kur vamzdis sutampa su movos pradžia. Patraukti lygujį vamzdžio galą 12mm atgal.

2.3.5. Patikrinti ar lygusis vamzdžio galas yra savo vietoje, turi matytis 12mm tarpas tarp pažymėtos vietos ir movos galo.

2.3.6. Priklausomai nuo vamzdžio skersmens, nuotekynės vamzdžių tvirtinimas prie sienų turi būti:

- Vamzdžio skersmuo: D<sub>s</sub>=32mm; horizontalus tvirtinimas-0.40m.vertikalus tvirtinimas-0.80m.
- Vamzdžio skersmuo: D<sub>s</sub>=50mm; horizontalus tvirtinimas-0.50m.vertikalus tvirtinimas-1.0m.
- Vamzdžio skersmuo: D<sub>s</sub>=110mm; horizontalus tvirtinimas-1.0m.vertikalus tvirtinimas-2.0m.

2.3.7. Nuotekų horizontalūs vamzdžiai nuo sanitarinių prietaisų iki stovų tiesiami su nuolydžiu vandens tekėjimo kryptimi.

2.3.8. Revizijos stovuose įrengiamos 1,0m aukštyje nuo grindų. Revizijos turi būti su hermetiškai užsukamais dangteliais.

2.3.9. Stovai negali nukrypti nuo vertikalės daugiau 2,0mm vienam ilgio metrui.

2.3.10. Nuotekų tinklo vamzdynai montuojami paslėptai statybinėse konstrukcijose, virš pakabinamų lubų arba aptaisomi gipsokartonu ant metalinio karkaso (išskyrus rūšio, technines ir panašias patalpas).

2.3.11. Revizijų pastatymo vietose sienose įrengiami metaliniai liukeliai su lygiais paviršiais ir hermetiškai uždaromomis durelėmis.

2.3.12. Kaliojo ketaus pravała skirta vamzdynų pravalymui.

Pravalos veikimo principas:

Nuėmus dangtį, tvirtai prisuktą 2 varžtais ir užspaustą tarpine, kuri nepraleidžia į išorę kvapų, gauname galimybę pravalyti vamzdynus kurių diametras DN100 arba DN150. Pravała jungiama prie nuotekų vamzdyno.

Komplektacija:

Kaliojo ketaus trapas.

Kaliojo ketaus dangtis užpildytas betonu, prisukamas 2 varžtais.

Trapinė, neleidžianti kvapams patekti į išorę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	7	17	0

Bendri duomenys:

Medžiaga: kalusis ketus.

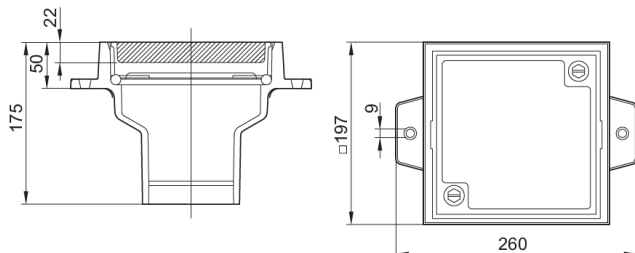
Apkrovų klasė: M125 pagal EN 1253.

Trapo plieno storis: 5,0 mm.

Grotelių plieno storis: 50 mm .

Betono užpildo storis dangtyje: 22 mm.

Ištekėjimas: vertikalus DN100 arba DN150.



## 2.4. Tinklo hidraulinis bandymas.

2.4.1. Nuotekų šalinimo sistemos bandomos pildant jas vandeniu ir apžiūrint, vienu metu atidarius 75% sanitarinių prietaisų čiaupų.

2.4.2. Sistema laikoma išbandyta, jeigu ją apžiūrint nerasta nutekėjimų.

2.4.3. Visi hidraulinio išbandymo darbai turi būti atlikti prieš vamzdžių uždengimą.

2.4.4. Baigus bandymo darbus yra sudaromi hidraulinio išbandymo ir paslėptų darbų aktai.

## 2.6. Nuotekų pakėlimo įrenginys.

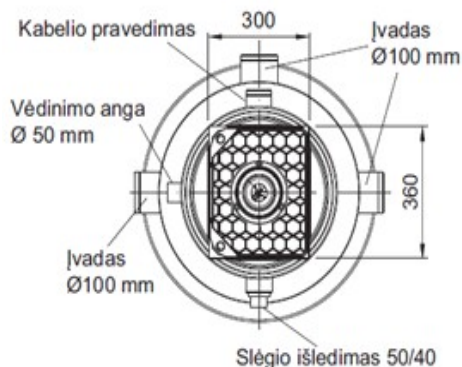
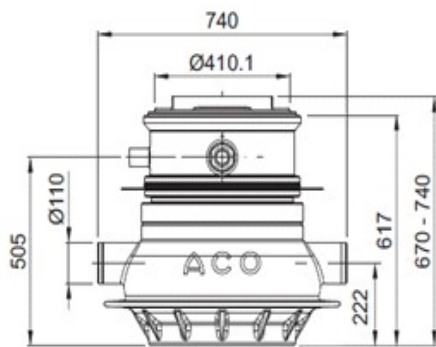
Nuotekų pakėlimo įrenginio paskirtis

Nuotekų pakėlimo įrenginys yra skirtas pakelti nuotekoms priemaišomis iš patalpų, esančių žemiau patvankos lygio.

Nuotekų pakėlimo trumpas aprašymas

Nuotekų pakėlimo įrenginio talpykla yra pagaminta iš aukštos kokybės polietileno, ir skirta montuoti grunte, apsaugotose nuo šalčio patalpose. Viršutinė dalis yra reguliuojama, ir turi nerūdijančiojo plieno groteles 150x150 mm (trapą **su sifonu**), pro kurias gali būti surenkamos nuotekos nuo grindų. Įrenginys turi integruota atbulinį vožtuvą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	8	17	0



Komplektacija:

Talpykla, pagaminta iš polietileno.

Reguliuojamo aukščio viršutinė dalis su nerūdijančio plieno grotelėmis 150x150 mm.

Siurblys.

Valdymo skydas ir kištukas.

Montavimas. Nuotekų pakėlimo įrenginys montuojamas pagal gamintojo montavimo rekomendacijas.

## 2.7. Sanitariniai prietaisai.

Sanitariniai prietaisai privalo atitikti šiuos reikalavimus.

- Prietaisai ir su jais komplektuojami maišytuvai privalo atitikti kokybės sertifikato ISO 9001 reikalavimus. Visi sanitariniai prietaisai turi būti su vandens užtvaramis savo konstrukcijoje arba komplektuojami sifonais.
- Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.
- Visų sanitarinių prietaisų vidinis ir išorinis paviršiai turi būti lygūs, lengvai valomi, neturėti aštrių vietų nei prietaisuose, nei tvirtinimo detalėse.
- Praustuvai įrengiami 0,80m aukštyje virš grindų (kriauklės viršus), plautuvės įrengiamos 0,85m aukštyje virš grindų (kriauklės viršus), unitazai montuojami taip, kad jų viršus būtų 0,40m virš grindų. Nuotekynės nuvedimai nuo praustuvių įrengiami sienoje.
- Konkrečių sanitarinių prietaisų tipus ir parinkimą būtina derinti su naudotoju ir projekto technologinės dalies autoriumi.

2.7.1. Techninėms patalpoms numatomi trapai iš nerūdijančio plieno.

Trapo paskirtis:

Surinkti vandenį ar tirpalus ir nuvesti į nuotekų sistemas.

Trapo veikimo principas:

Trapas veikia kaip vandens surinkimo sistema. Trapas komplektuojamas su sifonu, kuris nepraleidžia kvapų iš kanalizacijos sistemos į patalpas. Gali būti komplektuojamas su nešvarumų indu arba sieteliu, kurie sulaiko nešvarumus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	9	17	0

Komplektacija:

Nerūdijančiojo plieno trapas.

Sifonas, neleidžiantis kvapams patekti į išorę.

Nerūdijančiojo plieno grotelės.

Bendri duomenys:

Medžiaga: nerūdijantysis plienas AISI 304 markės pagal EN10088.

Apkrovų klasė: K3 pagal EN 1253.

Ištekėjimas: vertikalus DN 100.

Pralaidumas: 1.2 l/s (su sifonu).

Montavimas:

Nerūdijančiojo plieno trapus montuoti pagal firmos gamintojos montavimo rekomendacijas.

Eksploatacija:

Trapų išvalymui reikia nuimti groteles, išimti nešvarumų indą, iškratyti susikaupusius nešvarumus. Gerai išvalius trapą, įstatyti sifoną, nešvarumų indą, uždėti groteles.

## **2.8. Sistemos priėmimas eksploatacijai.**

2.8.1. Sistema priimama eksploatacijai, kai;

- Pateikiamas darbo brėžinių kompletas su visais pataisymais atliktais statybos eigoje.
- Pateikiami hidraulinio išbandymo ir paslėptų darbų aktai.
- Pateikiami visų naudotų medžiagų ir įrengimų atitikties dokumentai ir sertifikatai.
- Pateikiamos instrukcijos įrengimų eksploatacijai.

Statybos užbaigimo procedūros metu pateikiami karšto vandens temperatūros matavimo iš labiausiai nuo karšto vandens cirkuliacijos stovo nutolusio čiaupo duomenys. Jie turi atitikti HN 47-2011 reikalavimą:

„Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).“

2.8.2. Sistemos eksploatacijos reikalavimai.

Naudojamas buityje karštas vanduo (toliau - karštas vanduo) turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens.

Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų.

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdyno vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamas naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamas naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	10	17	0

cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus.

Tiekti į rinką ir naudoti galima karšto vandens gamybos, kaupimo ir tiekimo priemonės (įskaitant statybos produktus), kurių saugos, nekenksmingumo sveikatai ir aplinkai atitiktis yra įvertinta arba kurios yra autorizuotos ar registruotos teisės aktų nustatyta tvarka.

Geriamasis vanduo negali būti tiekiamas karštam vandeniui ruošti, jeigu Higienos normos VI skyriuje nustatyta tvarka nevykdoma geriamojo vandens programinė priežiūra.

### **2.9. Darbo sauga.**

Atliekant vandentiekio ir nuotekų sistemų montavimą, reikalinga laikytis saugumo technikos reikalavimų. Vamzdžių montavimą ir bandymus gali atlikti tik atestuoti montuotojai, turintys leidimą tokio Vamzdynų ir įrengimų montavimą atlikti griežtai prisilaikant gamintojų pasuose pateikiamų nurodymų.

## **2.2. LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMA**

2.2.1. Pastato lietaus nuotekų šalinimo sistemai naudojami plastmasiniai slėgio vamzdžiai. Slėgio klasė nemažiau kaip PN6,3.

Moviniai vamzdžiai tarpusavyje jungiami slėgio movos pagalba. Ši sandarinimo sistema susideda iš pritvirtintų, fabrike priderintų guminių žiedų, kurie tiekiami sutepti specialiu silikoniniu tepalu, ir efektyvios suveržimo sistemos lizdams ir jungčių galams. Guminis žiedas su juostelėmis, mažinančiomis trintį montuojant. Sandarinimo žiedo kraštelis traukiamas atgal, neleidžiant, kad žiedas montavimo metu nebūtų atsitiktinai ištrauktas iš griovelio, nes vamzdis veikia kaip efektyvus užraktas. Jungties antgalis neleidžia patekti nešvarumams, prieš montuojant jis lengvai nuimamas.

Taip pat tarpusavyje vamzdžiai gali būti jungiami remontinėmis slėgio movomis bei vamzdžių elektrinio suvirinimo būdu.

2.2.2. Ant pastato stogo įrengiamos lietaus vandens surinkimo įlajos su elektrinio pašildymo elementu. Įlajos vamzdžio skersmuo DN100 mm.

Parapetuose numatomos parapetinės (kampinės) įlajos.

Įlajos turi būti su grotelėmis, apsaugančiomis nuo lapų ir šiukšlių patekimo į lietaus nuotekų sistemą.

Montuojant įlajas turi būti sandarus stogo hidroizoliacinės dangos ir įlajos sujungimas. Skirtingoms stogo dangoms naudojamos skirtingos įlajos, kurių jungės pagamintos iš tos pačios medžiagos kaip ir hidroizoliacija.

Stogo dangos paviršiaus nuolydžiai turi būti ne mažesni kaip 1,4 laipsnio, atstumas tarp įlajų turi būti nedidesnis kaip 12 metrų.

### **2.3. Vamzdynų ir fasoninių dalių montavimas.**

2.3.1. Prieš pradėdant pjauti vamzdį, pjaunamą vietą būtina nuvalyti. Horizontaliai gulintį vamzdį reikia pjauti tiksliai, tiesiu kampu. Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungdami vamzdį su mova nepažeistume guminio žiedo.

2.3.2. Prieš įstatant lygų vamzdžio galą į movą būtina patikrinti;

- Ar lygusis vamzdžio galas yra nušlifluotas ir be drožlių;
- Ar movos guminė tarpinė yra griovelyje ir ar ji nepažeista;

2.3.3. Patepti vamzdžio ar jungiamosios detalės lygųjų galą silikoniniu tepalu. Movos vidaus tepti nereikia.

2.3.4. Lygųjų vamzdžio galą įstumti iki atramos. Pažymėti vietą, kur vamzdis sutampa su movos pradžia. Patraukti lygųjų vamzdžio galą 12mm atgal.

2.3.5. Patikrinti ar lygusis vamzdžio galas yra savo vietoje, turi matytis 12mm tarpas tarp pažymėtos vietos ir movos galo.

2.3.6. Priklausomai nuo vamzdžio skersmens, nuotekynės vamzdžių tvirtinimas prie sienų turi būti:

- Vamzdžio skersmuo:  $D_s=32\text{mm}$ ; horizontalus tvirtinimas-0.40m. vertikalus tvirtinimas-0.80m.
- Vamzdžio skersmuo:  $D_s=50\text{mm}$ ; horizontalus tvirtinimas-0.50m. vertikalus tvirtinimas-1.0m.
- Vamzdžio skersmuo:  $D_s=110\text{mm}$ ; horizontalus tvirtinimas-1.0m. vertikalus tvirtinimas-2.0m.

2.3.7. Nuotekų horizontalūs vamzdžiai nuo sanitarinių prietaisų iki stovų tiesiami su nuolydžiu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	11	17	0

vandens tekėjimo kryptimi.

2.3.8. Revizijos stovuose įrengiamos 1,0m aukštyje nuo grindų. Revizijos turi būti su hermetiškai užsukamais dangteliais.

2.3.9. Stovai negali nukrypti nuo vertikalės daugiau 2,0mm vienam ilgio metrui.

2.3.10. Nuotekų tinklo vamzdynai montuojami paslėptai statybinėse konstrukcijose, virš pakabinamų lubų arba aptaisomi gipsokartonu ant metalinio karkaso (išskyrus rūšio, technines ir panašias patalpas).

2.3.11. Revizijų pastatymo vietose sienose įrengiami metaliniai liukeliai su lygiais paviršiais ir hermetiškai uždaromomis durelėmis.

#### **2.4. Tinklo hidraulinis bandymas.**

Lietaus nuotekų tinklo hidraulinis bandymas:

Lietaus nuotekų šalinimo sistemos bandomos uždariant išvadą ir per įlają pripildant stovą vandeniu iki stogo lygio. Sistema laikoma išbandyta, jeigu per 20min. vandens lygis stove nesumažėja. Visi hidraulinio išbandymo darbai turi būti atlikti prieš vamzdžių uždengimą. Baigus bandymo darbus yra sudaromi hidraulinio išbandymo ir paslėptų darbų aktai.

### **3. LAUKO NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMA**

#### **3.1. Reikalavimai vamzdžiams.**

3.1.1. Išorės nuotekų vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti pagamintos iš neplastifikuoto polivinilchlorido.

PVC nuotekų vamzdžiai ir jungtys yra gaminami pagal LST EN13476-2 standartą.

PVC vamzdžiai turi turėti sekančias technines charakteristikas;

Standumo klasė N (SN4) klasės lauko nuotekų vamzdžiai klojami tik 0,8 m – 6,0 m gylyje.

Standumo klasė S (SN8) klasės nuotekų vamzdžius galima kloti ir iki 0,8 m arba didesniame nei 6,0 m gylyje.

Žiedinis kanalizacijos vamzdžių standis SN atitinkamai ne mažesnis kaip 4 kN/m<sup>2</sup> ir 8 kN/m<sup>2</sup>.

Masės pilnumas 1410kg/m<sup>3</sup>;

Elastingumo modulis 3000MPa;

Tiesioginis šilumos plėtimosi koeficientas  $0,7 \times 10^{-4}$  K<sup>-1</sup>;

Šilumos užpildymas 1,0 j/gK;

Šiluminio laidumo koeficientas 0,15W/m<sup>0</sup> K.

#### **3.3. Vamzdynų ir fasoninių dalių montavimas.**

3.3.1. Prieš pradėdant pjauti vamzdį, pjaunamą vietą būtina nuvalyti. Horizontaliai gulintį vamzdį reikia pjauti tiksliai, tiesiu kampu. Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungdami vamzdį su movą nepažeistume guminio žiedo.

3.3.2. Nuimti apsauginius sandarius gaubtus nuo jau pakloto vamzdžio galo su lizdu ir nuo sekančio vamzdžio lygaus galo.

3.3.3. Prieš įstatant lygų vamzdžio galą į movą būtina patikrinti;

Ar lygusis vamzdžio galas yra nušlifluotas ir be drožlių;

Ar movos guminė tarpinė yra griovelyje ir ar ji nepažeista;

3.3.4. Fabrike pritvirtintas guminis žiedas yra iš anksto suteptas ilgalaikiu silikoniniu tepalu. Sujungiant armatūros detales nepamirškite sutepti lygujį vamzdžio galą.

3.3.5. Išcentruokite vamzdžio ir lizdo galus. Patikrinkite, kad lygusis galas būtų įstatomas į lizdą tinkamu kampu.

3.3.6. Įstumkite lygujį galą į lizdą iki jis pasieks įstatymo gylio atžymą, nepersistenkite. Tai turi būti padaryta rankomis. Jei reikia naudokite plieninį laužtuvą. Apsaugokite vamzdžio galą medine kaladėle.

3.3.7. Žemės darbai vykdomi pagal statybos techninių reglamentų ir statybos taisyklių nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto. Priešingu atveju būtina numatyti tranšėjų šlaitų išramstymą pagal statybos taisyklių reikalavimus.

Kasimo darbai turi būti vykdomi, užtikrinant mažiausius matmenis, reikalingus įvairioms konstrukcijoms statyti, tačiau įvertinant visą reikalingą erdvę darbams atlikti. Jeigu nurodytame

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	12	17	0

galutiniame iškasimo gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbų vykdymui. Rangovas laikinai turi apsaugoti ir atremti visas požemines komunikacijas kasimo darbų ir darbų tranšėjose metu bei taip pat aprūpinti pastoviomis ir tinkamomis atramomis komunikacijomis kaip reikalaujama ir visos išlaidos, susijusios su šiais darbais, turi būti įtraukta į rangovo sąskaitą. Esamos nenaudojamos komunikacijos, statybos aikštelės teritorijoje, turi būti išmontuotos rangovo bei pristatytos į užsakovo nurodytą vietą.

Vamzdžiai įrengiami ant gamtinio nepažeistos struktūros grunto, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą. Uoliniuose gruntuose turi būti numatytas pagrindo išlyginimas smėliniu gruntu 10 cm virš uolienos iškyšų. Drėgnuose-rišliuose, molinguose gruntuose (priemolis, molis) būtinumas įrengti smėlio paklotą nustatomas atsižvelgiant į gruntinio vandens horizonto pažeminimą, taip pat į vamzdžių tipą. Dumbluose, sudurpėjusiuose ir kituose vandeniui įsotintuose gruntuose turi būti įrengiamas dirbtinis pagrindas.

3.3.8. Išorės nuotekynės vamzdžiai tiesiami su nuolydžiu vandens tekėjimo kryptimi.

3.3.9. Išlyginamasis sluoksnis turi būti klojamas ar supurenamas ir paskui išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Užpildas iš šonų taip pat bus atrama vamzdžiams, todėl svarbu jį sutankinti, suminant kojomis. Išlyginimui ir užpildui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus:

- dalelių dydis neturi viršyti 20 mm;
- 8-20 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10%;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų turinčių medžiagų.

Virš vamzdžių esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, grindinys ar pan.). Grunto sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip 0,6m, jei vamzdyną veiks transporto apkrova, išskyrus atvejus, kai imamasi specialių priemonių. Todėl, jei užšalusiam grunte klojami, pavyzdžiui, geriamojo vandens vamzdynai, jie užpilami 1,8m grunto sluoksniu iki vamzdžio viršaus. Įrengiant plastmasinių vamzdžių sistemą, svarbu suplūkti gruntą, nes taip gaunama reikiama šoninė atrama (sutankinimo laipsnis). Suplūkimui galima naudoti įvairią įrangą, galima plūkti žemes kojomis.

3.3.13. Sumontavus nuotekų tinklus būtina atstatyti darbų zonoje pažeistas esamas teritorijos dangas.

3.3.14. Visus darbų zonoje esančius šulinių liukus būtina paaukštinti arba pažeminti iki projektuojamų teritorijos dangų lygio, panaudojant g/b žiedus arba betonines trinkeles.

Pažeistus šulinių liukus būtina pakeisti naujais.

Šulinių liukai keičiami atsižvelgiant į esamų apkrovų klases. Gatvės važiuojamoje dalyje turi būti įrengiami plaukiojančio tipo šulinių liukai, kurių apkrovos klasė D400.

3.3.15. Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio ir nuotekų tinklams ir įrenginiams pažymėti. Ženklaus pritvirtinti gali būti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženkilai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje.

Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/betoninių arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženkilai yra kvadratinių plokštelių formos, 120x120 mm dydžio, suapvalintais kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženkliui pritvirtinti.

Komunikacijų ženklų stovai turi būti nudažyti arba cinkuoto metalo, lentelės plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

3.3.16. Išorinių lietuviškųjų pajungimui į lietaus kanalizaciją numatomas pajungimo trapas su ruošiniu išpjauti pagal lietuviškųjų diametrą. Su šiukšlių surinkimo krepšeliu, mechaniniu kvapo uždoriu (neužšalantis), pravala, DN110.

3.3.17. Komunikacijas po esamomis dangomis numatyta įrengti uždaru betransėjiniu būdu. Pradedant darbus statybos rangovas privalo vietoje įvertinti esamų vamzdynų ir šulinių būklę ir pasirinkti labiausiai priimtina darbų atlikimo technologiją, ją suderinti su užsakovu ir projekto vadovu.

Siūlomos technologijos aprašymas: iš paruoštos prieduobės pneumatine žemės „raketa“ kalama link nustatytos vietos, kurioje įrengta kita darbinė prieduobė arba šulinys. Įrengiamas vamzdis užkabinamas už „raketos“ galinės dalies ir traukiamas iš paskos. Pasiekus nustatytą tikslą „raketa“ atjungiamas nuo vamzdžio. Paklotas vamzdis gali būti naudojamas kaip darbinis vamzdis arba kaip

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	13	17	0

dėklas kitiems vamzdynams.

Uždaru būdu montuojamų vamzdynų techninės specifikacijos ir medžiagų techninės charakteristikos:

Medžiagos tipas ir paskirtis: specialus homogeniškas dvisluoksnis PE RC tipo vamzdis.

Vidutinis tankis kg/m<sup>3</sup> arba svoris g/m<sup>2</sup> ~960 kg/m<sup>3</sup>.

Pralaidumo koeficientas: nedeklaruojamas.

Atsparumas pradūrimui: nedeklaruojamas.

Įtempimo stiprumas, kN/m: nedeklaruojamas.

Suvirinimo, sujungimo tipas: kontaktinis, elektromovinis, tempimui atspariomis ketaus jungtimis.

Kitos savybės:

Leidžiamasis didžiausias darbinis slėgis: 10 bar (SDR17) arba 16 bar (SDR11).

Leistina tempimo apkrova: 10 N/mm<sup>2</sup>.

Linijinio plėtimosi koeficientas: 0,18 mm/(m·K).

Savitasis šiluminis laidis: 0,38 W/(m·K).

Tamprumo modulis: > 1200 N/mm<sup>2</sup>.

Lydimosi indeksas: ~0,35 g/10min.

Paviršinė varža: > 1012 Ω.

3.3.18. Nuotekų vamzdynams apsaugoti nuo užšalimo grunte numatomas efektyvus metodas, naudojant ekstrudinį polistireną. Metodas pagrįstas įvertinant klimatinės sąlygas, grunto tipą, gruntinių vandenų aukštį ir jų kiekį dirvoje, grunto tankį ir t.t.-kas savo ruožtu leidžia įvertinti įšalo gylį ir parinkti reikalingus izoliacinės medžiagos storius ir montavimo būdus. Projekte numatoma „pasagos“ formos vamzdynų apsaugos nuo užšalimo schema, daugeliu atveju tinkanti Lietuvos sąlygomis.

Darbų eiliškumas:

Iškasamas reikalingo pločio ir gylio griovys.

Griovio dugnas padengiamas 100mm smėlio arba žvyro sluoksniu ir sutankinamas.

Nutiesiamas vamzdis ir įrengiama išilginė šoninė izoliacija.

Griovys užpilamas smėlio arba žvyro sluoksniu mažiausiai 100mm aukščiau vamzdžio ir sutankinamas.

Be plyšių iškrojama horizontali izoliacija.

Griovys užpilamas iš viršaus. Svarbu, kad užpilant gruntą izoliacija nepajudėtų iš vietos ir nebūtų pažeista. Tam rekomenduojama sujungti šoninę ir horizontaliąją izoliaciją. Rekomenduojama izoliacinė medžiaga - 50mm storio ekstrudinio polistireno plokštės.

#### **3.4. Gelžbetoninių šulinių montavimas.**

3.4.1 Šuliniai iš gelžbetoninių elementų montuojami ant plokščio grunto pagrindo, patikrinus jo atsparumą po sutankinimo, kai gruntai supilti.

3.4.2. Šulinių dugnai ant paruošto pagrindo įrengiami prieš vamzdžių nuleidimą į tranšėją.

3.4.3. Latakai šuliniuose betonuojami po vamzdžių montažo.

3.4.4. Šulinių sienos montuojamos po vamzdynų sumontavimo, užsandarinant tarpus tarp vamzdžių ir sienų.

3.4.5. Montuojant šulinius šlapiuose gruntuose arba vietoviose, kur įmanomas sezoninis gruntinio vandens pakilimas, būtina atlikti šulinio hidroizoliaciją. Išorinė šulinio hidroizoliacija vykdoma aptepant 2 kartus karštu bitumu (izolas), vidinė hidroizoliacija vykdoma iš 30mm lateksmento („torkret“ tinko) sluoksnio.

Surenkamų gelžbetoninių šulinių elementai:

Gelžbetoniniai žiedai.

Gelžbetoninius žiedus gaminti iš sunkaus betono, kurio tankis yra 2400kg/m<sup>3</sup>. Jų betono klasė C12/15, šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaidumo-W6. Gelžbetoninius žiedus armuoti tinklais iš armatūros. Armatūros apsauginis betono sluoksnis –15mm storio.

Gelžbetoninės plokštės.

Plokštės gaminamos iš sunkaus betono, kurio tankis 2400 kg/m<sup>3</sup>. Jų betono stiprumo klasė C12/15. Šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaidumo –W-6.

Gelžbetoniniai žiedai su dugnu turi būti gaminami iš sunkaus betono, kurio tankis 2400kg/m<sup>3</sup>. Jų betono klasė B20/25, šalčio atsparumo markė F100, vandens nelaidumo –W-6.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	14	17	0

Gelžbetoniniai žiedai, žiedai su dugnu turi būti gaminami su papildomomis įdėtinėmis detalėmis. Jų nuokrypiai nuo projektinių -5 mm. Detalės turi būti patikimai apsaugotos nuo korozijos, padengiant apsauginėmis dangomis.

Šulinių liukai ir dangčiai.

Ketiniai kilnojamo tipo liukai su dangčiais g/b šuliniams skirti įlipimui. Liukai liejami iš pilkojo špižiaus ne mažesnės kaip C 410 markės. Liukų dangčiai turi būti glaudžiai prigludę prie korpuso žiedinio paviršiaus. Dangtis į korpusą turi įsidėti laisvai. Liukų paviršius turi būti nuvalytas nuo prielajų, išlajų. Liukų paviršiuje negali būti didesni kaip 10mm skersmens ir 3 mm gylio tuštumų, užimančių daugiau 5% liuko paviršiaus. Įtrūkimai liukuose neleistini. Liukų dangčiuose turi būti viena skylė DN15mm., skirta užsidujinimo bandymams paimti. Liukai tiekiami sukomplektuoti. Į komplektą įeina: dangtis -1vnt, korpusas-1 vnt.

3.4.6. Protarpiniai vamzdžių pajungimui.

Šios tarpinės gaminamos iš tankaus elastomero ir yra skirtos prijungti įvairių medžiagų vamzdžius prie betoninių / gelžbetoninių šulinių elementų.

Guminės tarpinės atitinka ES normą EN 681-1

Jos yra montuojamos į gręžtines skylės.

Tarpinės yra atsparios įvairioms kirpimo jėgoms. Yra atsparios buitinių nuotekų poveikiui.

Guminių tarpinių montavimas:

Gręžiama reikiamo diametro skylė betono šulinyje.

Išvaloma išgręžta skylė.

Guma yra įspraudžiama į šulinyje išgręžtą skylę iki kol pastaroji atsirems savo briaunomis į betono kraštus.

Montuojamo vamzdžio nuožulą reikia nušlifuoti bei patepti tepalu, kuris palengvins gumos ir vamzdžio sujungimą.

Išorinis vamzdžių diametras: d110, d160, d200, d315.

Grąžto diametras: d138, d186, d226, d341.

3.4.7. Lietaus surinkimo šulinių montavimas.

Lietaus surinkimo šuliniai iš d700 mm g/b žiedų.

Viršutinė dalis - lietaus grotelės.

Grotelių techniniai duomenys:

Medžiaga - kalusis ketus, grotelių automatinis užraktas, apkrovos klase C250 / 25 t.

Maksimalus lietaus vandens pralaidumas – 18 l/s.

### 3.5. Plastikiniai šuliniai.

Elementai:

Šulinio dugnas su išformuotais hidrauliniams pralaidumui kanalais, vadinamas kinete.

Gofruotas vamzdis, kuris yra šulinių šachta,

Kūgis, kuris sumažina šulinio skersmenį nuo 1,0 m iki 0,6 m, kad galima būtų naudoti standartinių matmenų dangčius,

Įlipimo kopėčios,

Šulinio dangtis, plaukiojantis arba su papildomu atraminiu žiedu.

Techniniai parametrai:

Landos į šulinį skersmuo: 600 mm,

Cilindrinio kūgio aukštis: <450 mm,

Vidinis šulinio skersmuo: 1000 mm,

Šulinio šachtos žiedinis standumas  $SN \geq 2 \text{ kN/m}^2$ ,

Garantuojamas šulinio elementų sandarumas: 0,5 bar slėgiui.

Garantuojamas jungčių su vamzdžiais sandarumas: 0,5 bar slėgiui.

Montavimas:

3.5.1. Šulinėliai gaminami iš PP gofruotų vamzdžių ir kinečių ir į objektą tiekiami sandariai uždengti folija iš viršaus. Šis apdangalas nuimamas tik tada, kada žemės sluoksnis aplink yra pilnai paruoštas – suplūktas.

3.5.2. Šulinys statomas maždaug 10 cm nuo sulyginto žemės paviršiaus. Po šulinio dugnu užpilama 1-2 pilni kastuvai žemių taip, kad jų pakaktų visam šulinio dugnui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	15	17	0

3.5.3. Užpilama atitinkamą trintį išlaikančia žemės substancija. Žemę užpilame tolygiai aplink visą šulinį. Sandari folija apsaugo, kad žemės neįkristų į šulinį.

Užpilti žeme galima tik atlikus geodezinę išpildomąją toponuotauką.

3.5.4. Žemės suplūkimas atliekamas atsižvelgiant į tai, koks yra reikalingas jos tankumas ateityje, kokia bus šioje vietoje apkrova (kelias, transporto važiuojamoji dalis, šaligatvis ir t.t.). Vėliau, atliekant kasinėjimo darbus, reikia prisilaikyti visų atsargumo priemonių.

3.5.5. Viršutinės lietaus surinkimo šulinių dalys turi atitikti standartą LST EN 124:1998. Šiame standarte taip pat nurodyta viršutinių komponentų klasifikacija priklausomai nuo jų įrengimo vietos.

### **3.6. Tinklo hidraulinis bandymas.**

3.6.1. Nuotekynės sistemos bandomos vizualiai apžiūrint bei matuojant pripildyto vandens kiekį į aukščiausią pagal nuolydį šulinį.

3.6.2. Nuotekynės sistema laikoma išbandyta, jeigu ją išlaikius 24 val ir apžiūrint nerasta nutekėjimų ir vandens lygis šulinyje nepažemėjo daugiau kaip 20cm.

3.6.3. Hidraulinio išbandymo darbai turi būti atlikti neužpilant gruntu jungčių, kad būtų galima jas apžiūrėti vizualiai.

## **4 LAUKO VANDENTIEKIO SISTEMA**

4.1.1 Vandentiekio sistemai (šaltas vandentiekis) naudojami vamzdžiai:

Lauko vandentiekio vamzdžiams ir jungiamosioms dalims taikomas standartas LST EN 12201-2 „Vandentiekio ir slėginio nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“.

Vandentiekio sistemai (šaltas vandentiekis) naudojami mėlyni PE 100 PN10 slėgio klasės polietileniniai vamzdžiai turi turėti sekančias technines charakteristikas;

Medžiaga – polietilenas;

Tankis –943kg/m<sup>3</sup>;

Elastingumo modulis –700MPa.

Linijinis šilumos plėtimosi koeficientas –0,00018mm/m<sup>0</sup> c.

Šiluminio laidumo koeficientas 0,36w/m<sup>0</sup> K.

Vandentiekio vamzdžiai sujungiami ir slėgio fasoninės dalys prijungiamos elektros suvirinimo arba sulydymo būdu.

4.1.3. Naudojami vandentiekio vamzdžiai turi būti pritaikyti transportuoti geriamos kokybės vandenį.

4.1.4. Tiekėjai privalo pateikti visus reikalingus vamzdžių ir jų fasoninių dalių sertifikatus.

4.1.5. Vandentiekio sistemoms galimas ir kitokių tipų vamzdžių naudojimas, su sąlyga, kad jie atitinka visus aukščiau paminėtus techninius bei kokybės reikalavimus, yra pritaikyti naudoti geriamojo vandens sistemoms ir sertifikuoti Lietuvoje.

4.1.6. Naudojamos sklendės iš kaliaus ketaus su flanšiais sujungimais. Sklendžių korpusas pagamintas iš kaliaus ketaus GGG400, padengtas milteline epoksidine danga. Sklendės pleištas vulkanizuotas epdm. Sklendės flanšai turi būti PN10 slėgio klasės. Tiekėjai turi pateikti sertifikatus, leidžiančius sklendes naudoti geriamojo vandens sistemoms. Sklendėms, kurios įrengiamos be šulinio montuojami specialūs prailginimo velenai ir kapos. Jei sklendė įrengiama važiuojamoje dalyje, papildomai montuojama atraminė plokštė.

4.1.7. Fasoninėms dalims gaminti naudojamas kalusis ketus su sferoidiniu grafitu pagal savo charakteristikas turi atitikti ISO standartus. Fasoninės dalys turi būti su patikima apsauga nuo korozijos. Fasoninės dalys iš vidaus turi būti padengtos cemento skiediniu, o iš išorės cinkuotos ir padengtos bitumu. Fasoninės dalys jungiamos flanšiais sujungimais naudojant elastomero tarpinę ir varžtus. Fasoninės dalys ir flanšiniai sujungimai turi būti ne mažesnės kaip PN16 slėgio klasės.

Po fasoninėmis dalimis ir armatūra įrengiamos atramos iš B7,5 betono.

4.1.8. Sumontavus vandentiekio tinklus būtina atstatyti darbų zonoje pažeistas esamas teritorijos dangas.

4.1.9. Visus darbų zonoje esančius šulinių liukus būtina paaukštinti arba pažeminti iki

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	16	17	0

projektuojamų teritorijos dangų lygio, panaudojant g/b žiedus arba betonines trinkeles.

Pažeistus šulinių liukus būtina pakeisti naujais.

Šulinių liukai keičiami atsižvelgiant į esamų apkrovų klases. Gatvės važiuojamoje dalyje turi būti įrengiami plaukiojančio tipo šulinių liukai, kurių apkrovos klasė D400.

4.1.10 Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio ir nuotekų tinklams ir įrenginiams pažymėti. Ženklaus pritvirtinti gali būti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženkilai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje.

Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/betoninių arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženkilai yra kvadratinų plokštelių formos, 120x120 mm dydžio, suapvalintais kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti.

Komunikacijų ženklų stovai turi būti nudažyti arba cinkuoto metalo, lentelės plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

#### **4.2. Tinklo hidraulinis bandymas.**

Vandentiekio tinklų bandomasis slėgis turi būti 1,5 karto didesnis už vidinį darbinį slėgį. Bandomųjų vamzdinių užpylimo vandeniu intensyvumas 4-5m<sup>3</sup>/val. Užpildant oras pašalinamas per atidarytą armatūrą. Prieš išbandymą vamzdynas išlaikomas užpildytas vandeniu 24 val. Išbandymo metu papildomai pumpuojamo vandens debitas 0,5 l/min. Hidraulinis slėgis matuojamas manometru.

Baigus bandymo darbus yra sudaromi hidraulinio išbandymo ir paslėptų darbų aktai.

Baigus bandymo darbus vandentiekio tinklai praplaunami vandeniu ir dezinfekuojami dezinfekciniais skysčiais.

#### **4.3. Darbo sauga.**

Atliekant išorės vandentiekio bei nuotekynės tinklų montavimo darbus, reikalinga laikytis saugumo taisyklių reikalavimų:

Atliekant žemės darbus nepažeisti esamų komunikacijų.

Šalia esamų komunikacijų žemės darbus atlikti tik rankiniu būdu, atlikti esamų komunikacijų pakabinimą.

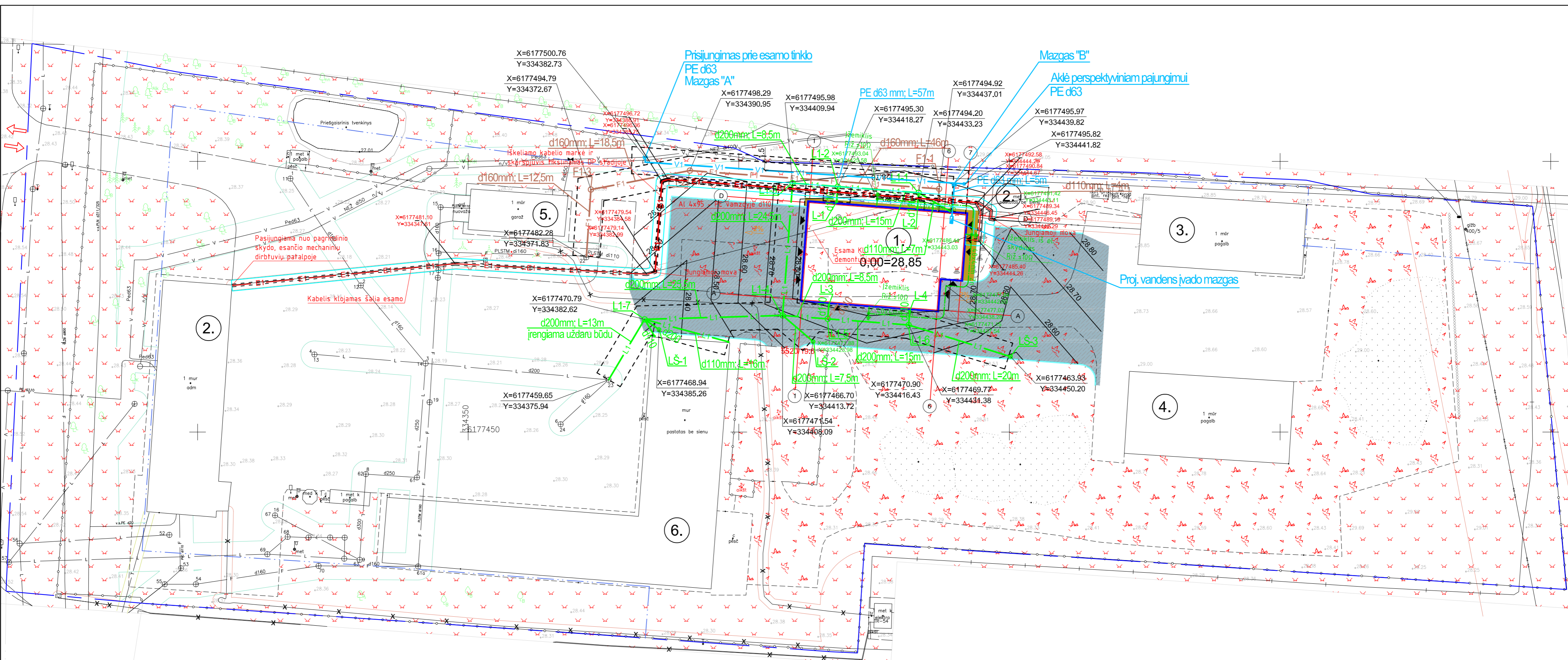
Reikalui esant numatyti tranšėjų šlaitų išramstymą.

Darbų atlikimo zona tamsiu paros metu turi būti apšviesta, iškabinti įspėjamieji ženklai.

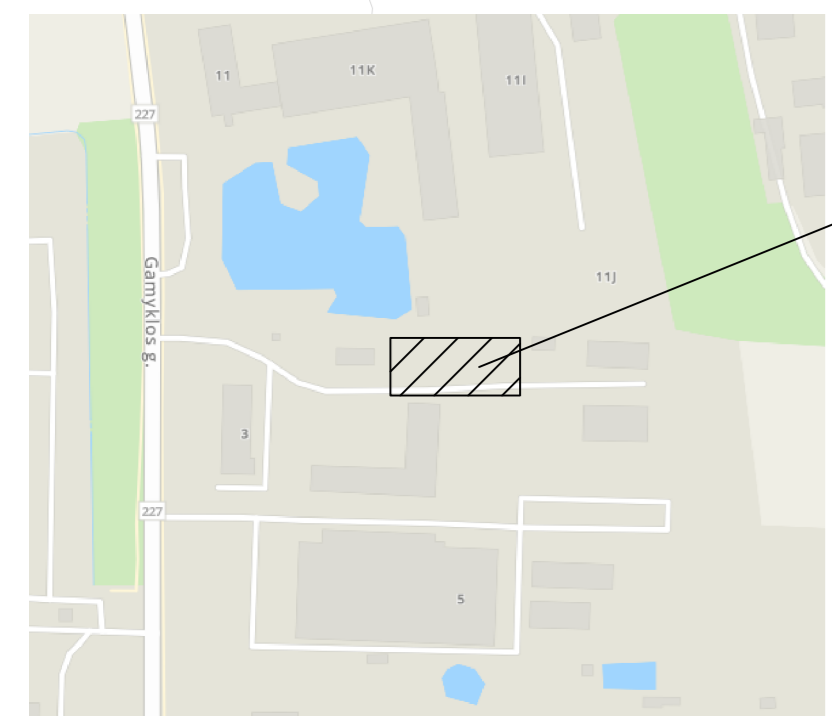
Naudojami elektriniai prietaisai turi būti įžeminti.

Vamzdžių montavimą ir bandymus gali atlikti tiksliai atestuoti montuotojai, turintys leidimą tokio pobūdžio montavimo darbams. Vamzdinių ir įrengimų montavimą atlikti griežtai prisilaikant gamintojų pasuose pateikiamų nurodymų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23 – 30) - 01 – TP – VN – TS	17	17	0



SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

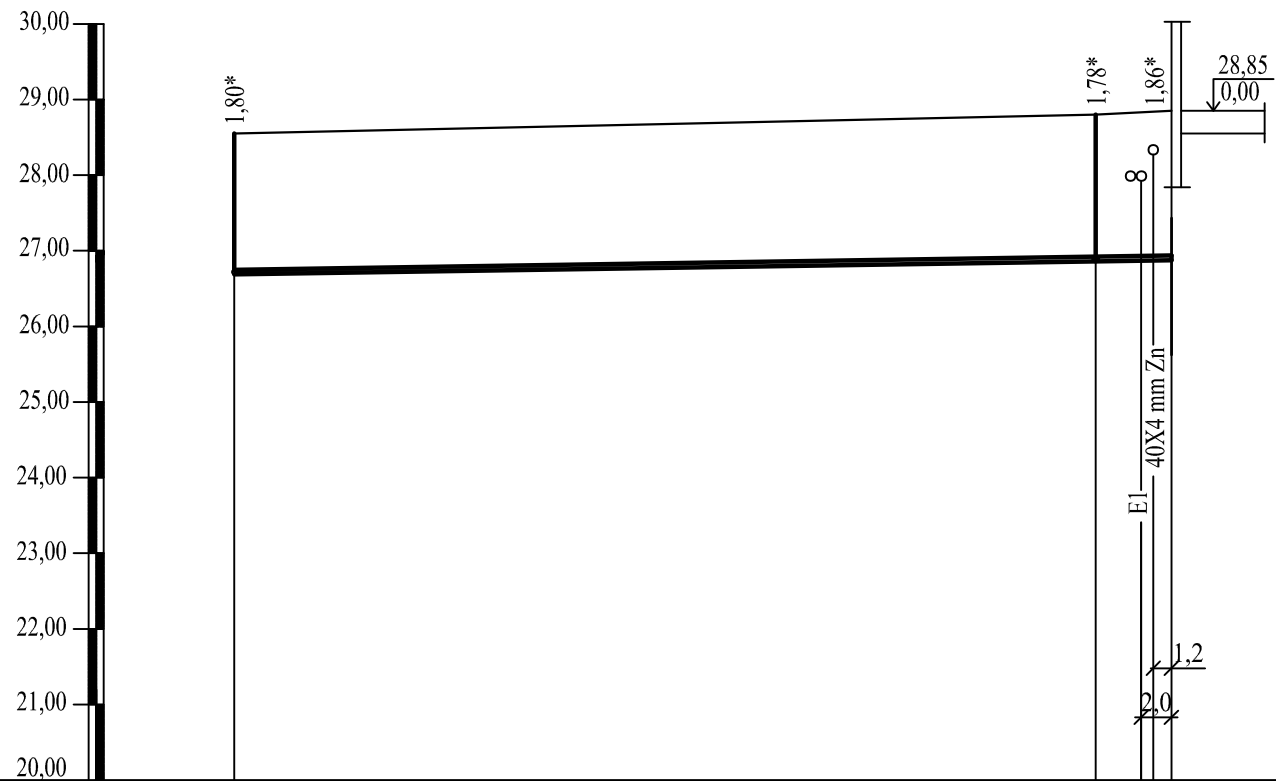
1. PROJEKTUOJAMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAS
2. ESAMAS PASTATAS- GAMYBINIS PASTATAS. UNIKALUS DAIKTO NUMERIS- 5597-50441-4038. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - GAMYBOS, PRAMONĖS. BENDRAS PLOTAS - 484,25 M². TŪRIS - 2725 M³. UŽSTATYTAS PLOTAS - 557 KV.M.
3. ESAMAS PASTATAS- SANDĖLIUS. UNIKALUS DAIKTO NUMERIS- 5597-5004-4045. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - SANDĖLIAVIMO. BENDRAS PLOTAS - 360,12 M². TŪRIS - 1393 M³. UŽSTATYTAS PLOTAS - 376 KV.M.
4. ESAMAS PASTATAS- PASTOGĖ SMĖLIO DRUSKOS MIŠINIUI. UNIKALUS DAIKTO NUMERIS- 4400-0446-2331. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - SANDĖLIAVIMO. BENDRAS PLOTAS - 440,13 M². TŪRIS - 3647 M³. UŽSTATYTAS PLOTAS - 453 KV.M.
5. ESAMAS PASTATAS- KELIŲ PRIEŽIŪROS MAŠINŲ PLOVYKLA. UNIKALUS DAIKTO NUMERIS- 4400-0731-9184. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - PASLAUGŲ. BENDRAS PLOTAS - 118,82 M². TŪRIS - 692 M³. UŽSTATYTAS PLOTAS - 136 KV.M
6. ESAMAS PASTATAS- STOGINĖ KELIO PRIEŽIŪROS MECHANIZMAMS. UNIKALUS DAIKTO NUMERIS- 4400-1284-5371. PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - SANDĖLIAVIMO. BENDRAS PLOTAS - 1207,80 M². TŪRIS - 7432 M³. UŽSTATYTAS PLOTAS - 1218 KV.M.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- V1 - PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
  - F1 - PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
  - F3 - PROJEKTUOJAMAS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
  - L1 - PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
  - - - - - VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
  - — — — — PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV KABELIS VAMZDYJE
  - — — — — PROJEKTUOJAMAS CINKUOTA ĮŽEMINIMO JUOSTA 40x4mm
  - — — — — Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
  - — — — — SKLYPO RIBA

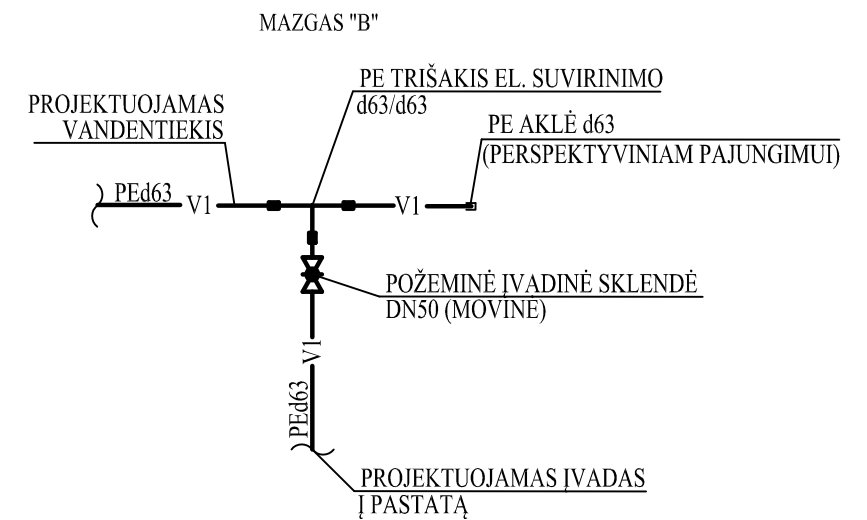
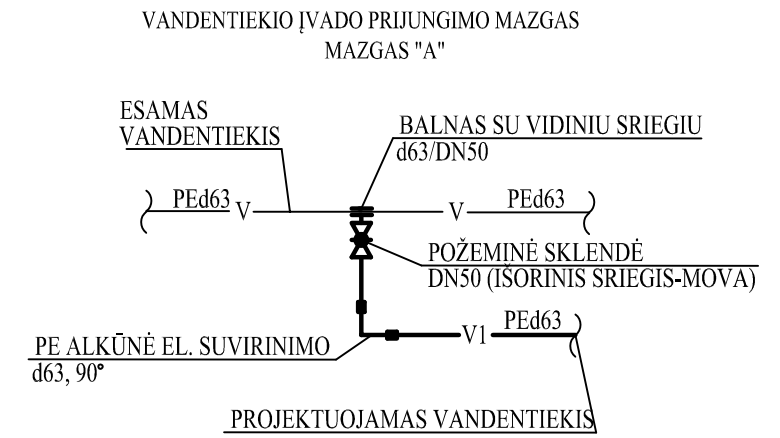
TIIS1-20230904-060977

<b>ALTAgis</b> Dubijos g. 11-18, LT-71145 Šiauliai Tel. +37041553333, el. paštas: altagis@altagis.lt		TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500	
Užsakovas: UAB "Medstatyba"		Albinas Tamošiūnas	
Lapo Nr.: 1	Viso lapų: 1	Direktorius	
OBJEKTAS	ADRESAS: Gamyklos g. 3, Gargždai, Klaipėdos raj.		
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-41		A.V.	
Vardas Pavardė	Parašas	Data	
Albinas Tamošiūnas		2023 09	

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
1072	PV V.Stukas	GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
13892	VN_PDV J.Krivcovas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
39849	E_PDV V.Grinius	Laida	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
LT	AB "Kelių priežiūra"	DOKUMENTO ŽYMIŲ	
		(23-30) - 01- TP - IT - 1	
		Lapas	Lapų
		1	1





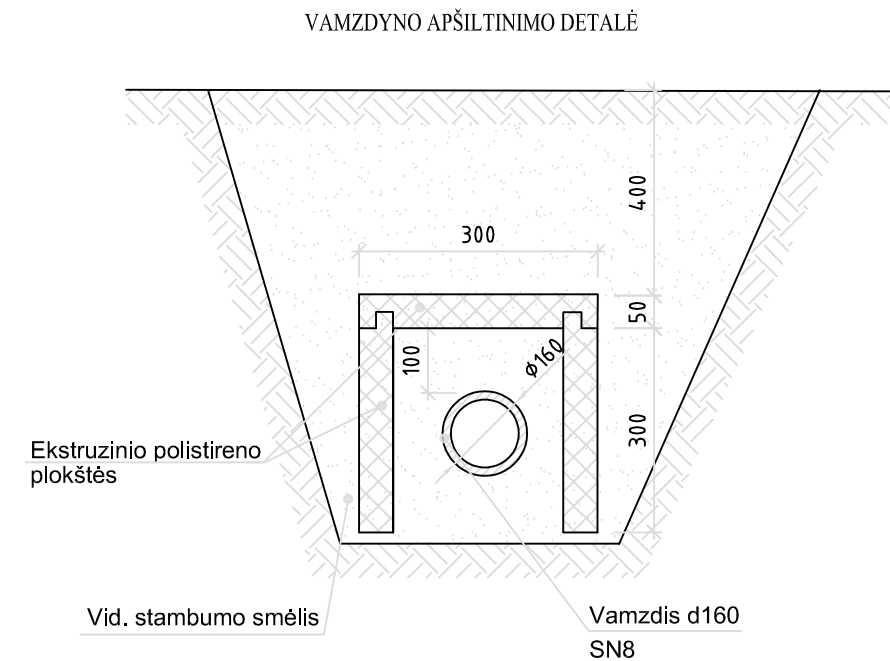
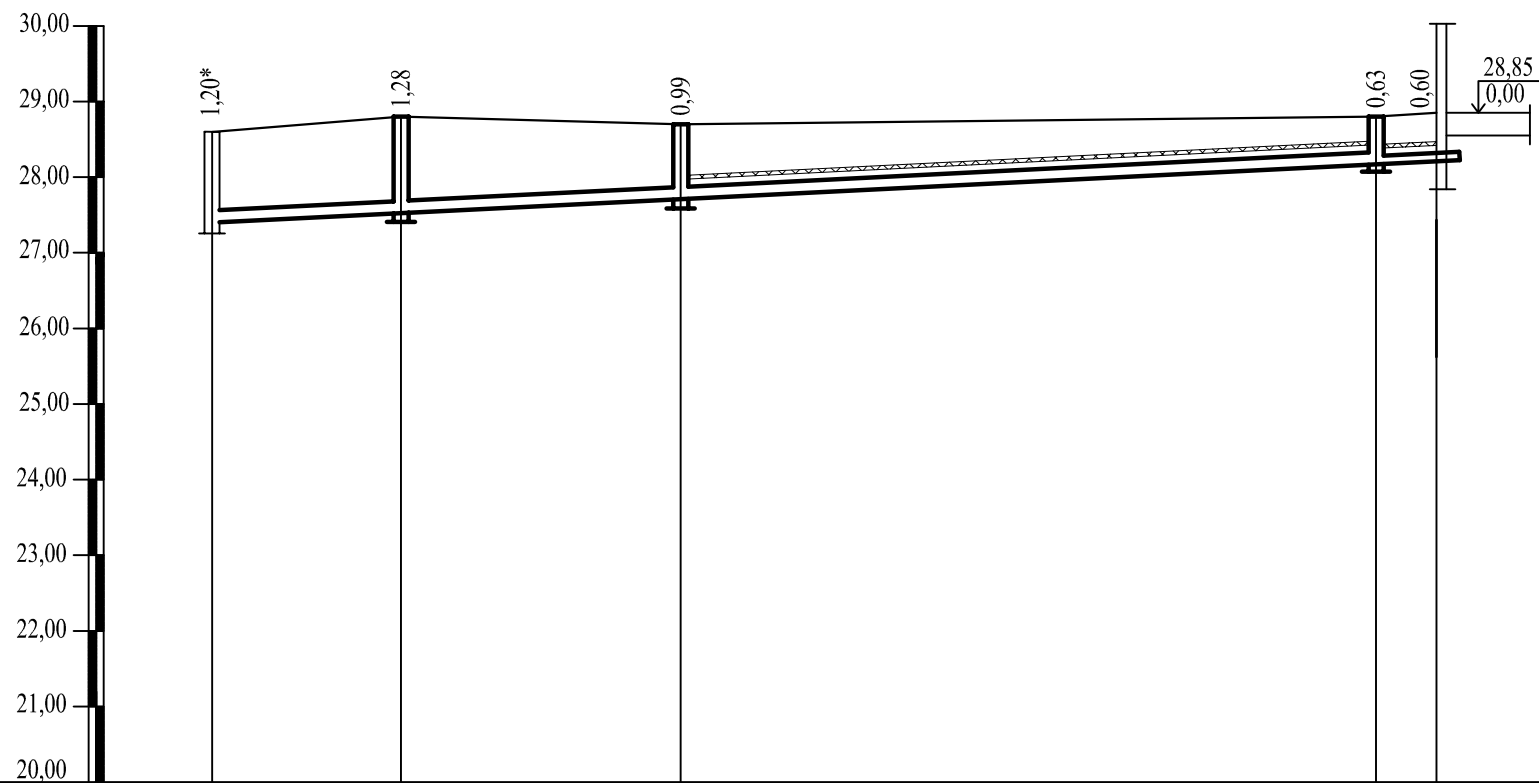
VANDENTIEKIO VAMZDŽIO VIRŠIAUS ALTITUDĖS	26,75*	26,92*	26,94*
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS		28,70	28,80
ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS	28,55	28,70	28,80
MEDŽIAGA, DIAMETRAS TIPAS	SLĖGIO VAMZDŽIAI PE d63		
PAGRINDAS	10 cm smėlio pagrindas		
NUOLYDIS ILGIS, M	0,003	57	5
ATSTUMAS, M	57	5	
ŠULINIŲ NR., POSŪKIAI	Prisijungiama prie esamo tinklo PE d63 Mazgas "A" 90° PASTATAS Mazgas "B"		



### PASTABOS

1. PRISIJUNGIMO PRIE ESAMO TINKLO VIETAS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE, ATKASUS.
2. ESAMŲ INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VIETAS, SKERSMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.



0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1072	PV	V.Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
13892	VN_PD	J.Krivcovas		VANDENTIEKIO TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS Mv 1:100; Mh 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	AB "Kelių priežiūra"		(23-30) - 01- TP - VN - 02	
			Lapas	Lapų
			1	1

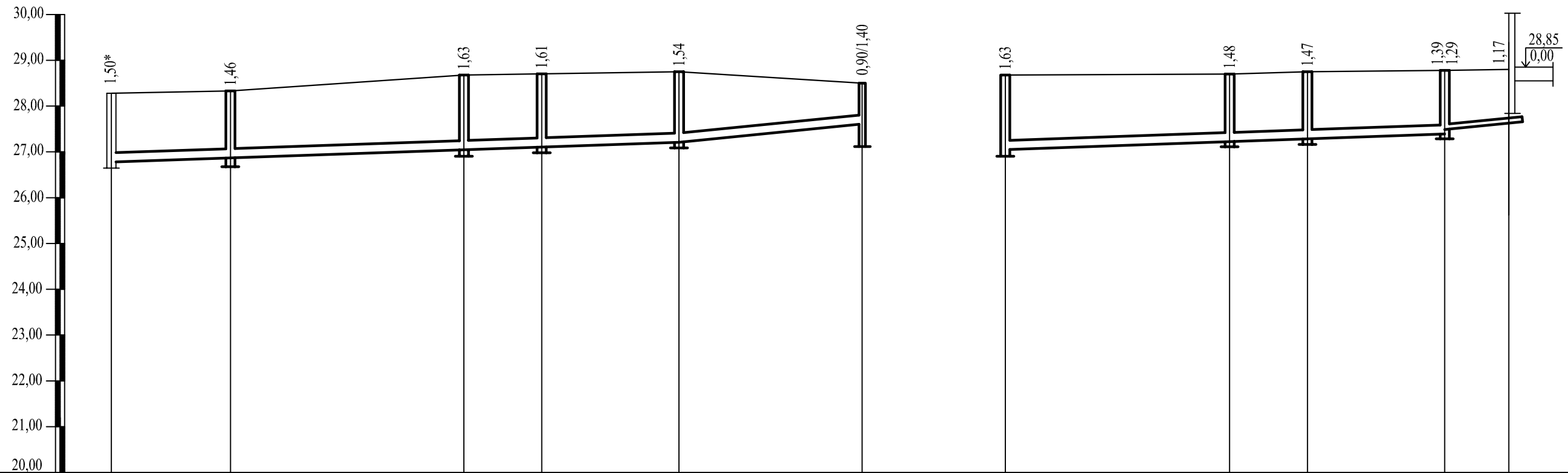


NUOTEKŲ LATAKO APAČIOS ALTITUDĖS	27,40*	27,52	27,71	28,17	28,25
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS			28,70	28,80	28,85
ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS	28,60*	28,80	28,70	28,80	28,85
MEDŽIAGA, DIAMETRAS TIPAS	PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI d160 mm, SN4		PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI d160 mm, SN8		PVC d110 SN8
PAGRINDAS	10 cm smėlio pagrindas				
NUOLYDIS ILGIS, M	0,01	12,5	0,01	18,5	0,01
ATSTUMAS, M	12,5	18,5	46	4	4
ŠULINIŲ NR., POSŪKIAI	E.KŠ-22 Prisijungiama prie esamo tinklo d160	F1-3 d1000 PP	F1-2 d1000 PP	F1-1 d1000 PP	PASTATAS

### PASTABOS

- PRISIJUNGIMO PRIE ESAMO TINKLO VIETAS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.
- ESAMŲ INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VIETAS, SKERSMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.



0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1072	PV	V.Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
13892	VN_PDV	J.Krivcovas		BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS Mv 1:100; Mh 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	AB "Kelių priežiūra"		(23-30) - 01 - TP - VN - 03	
			Lapas	Lapų
			1	1

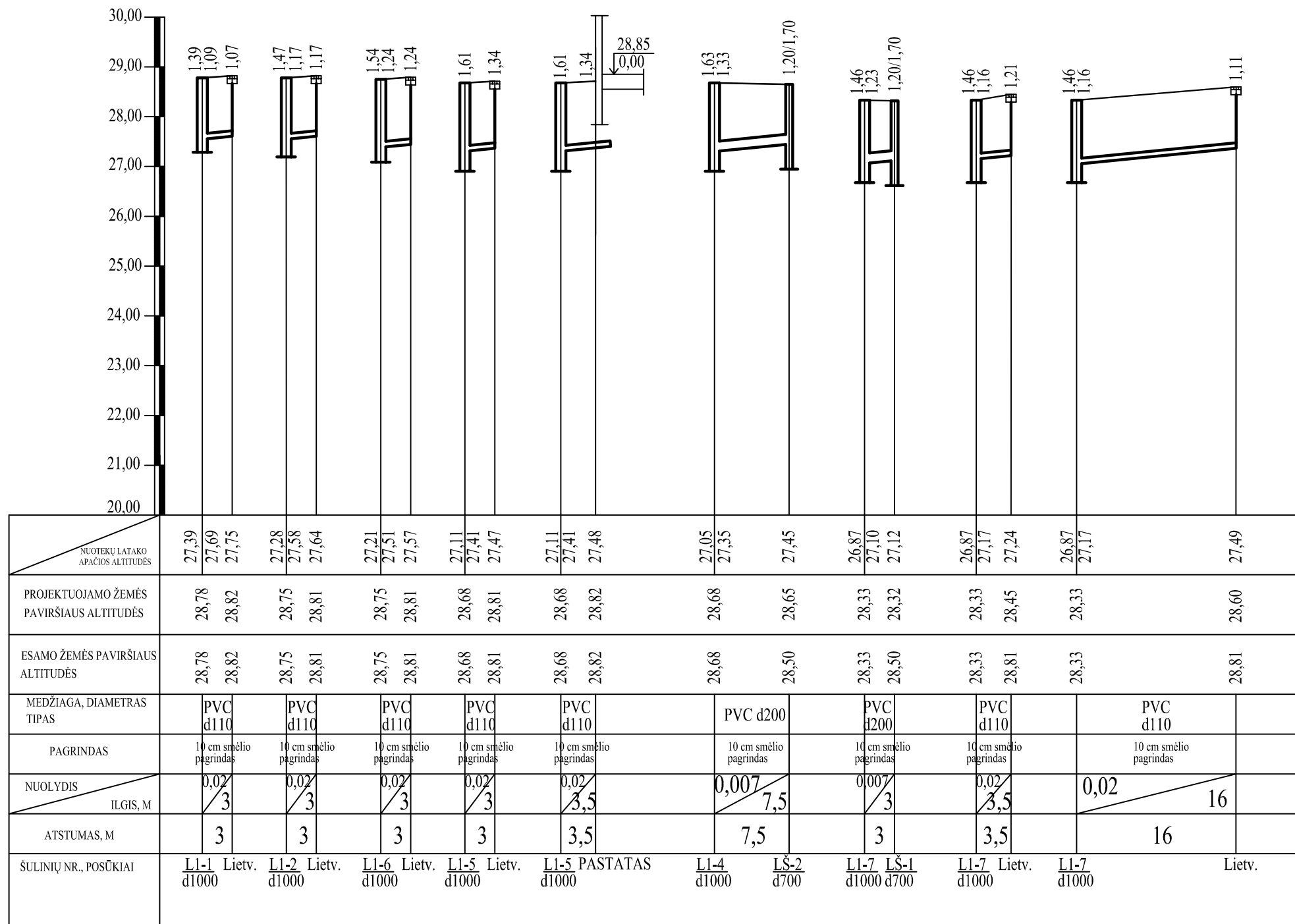


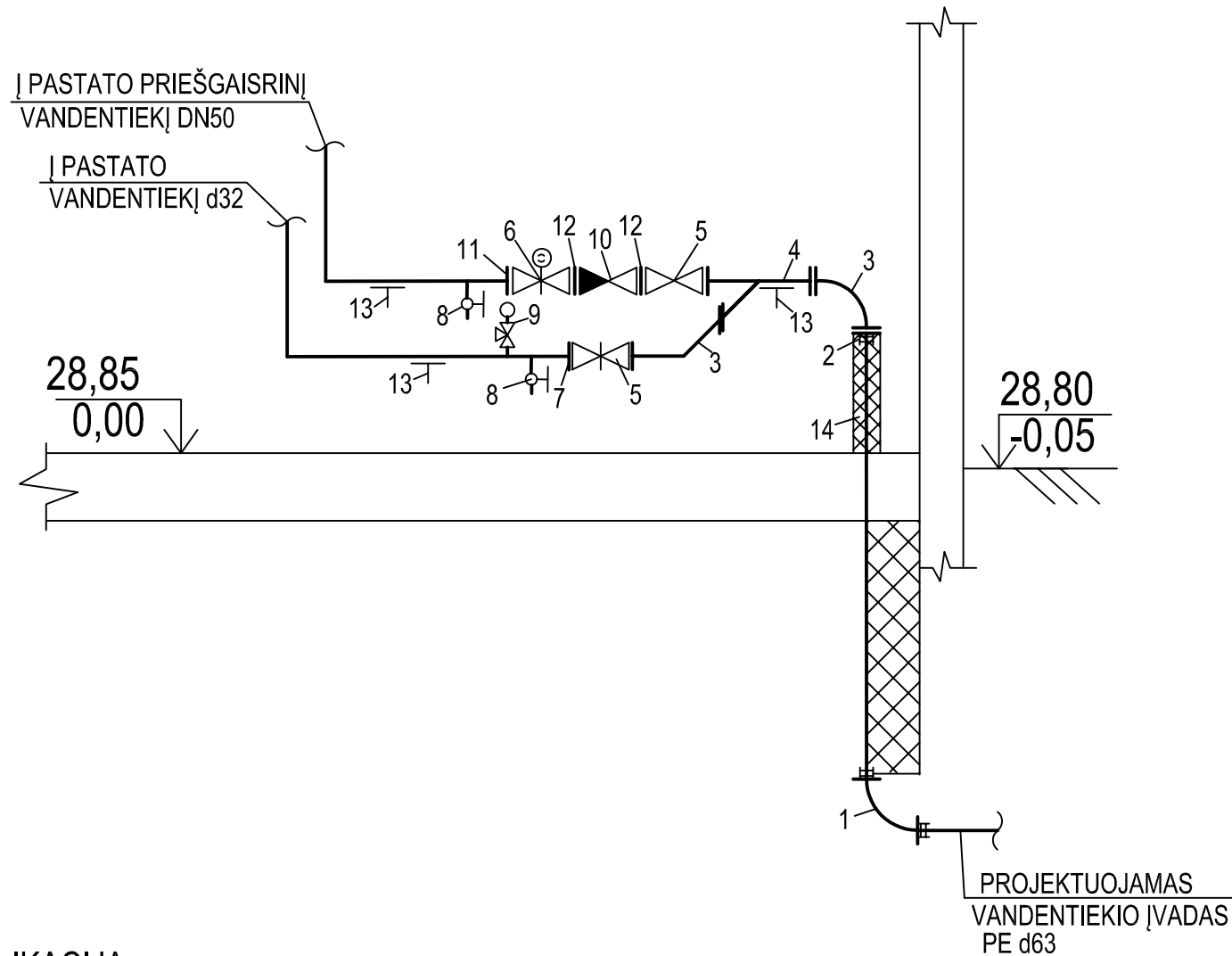
NUOTEKŲ LATAKO APAČIOS ALTITUDĖS	26,78*	26,87	27,05	27,11	27,21	27,61	27,05	27,22	27,28	27,39	27,49	27,63						
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS		28,33	28,68	28,72	28,75	28,50	28,68	28,70	28,75	28,78		28,80						
ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS	28,28*	28,33	28,68	28,72	28,75	28,50	28,68	28,70	28,75	28,78		28,80						
MEDŽIAGA, DIAMETRAS TIPAS	PE RC d200 mm	PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI d200 mm					PVC NUOTEKŲ VAMZDŽIAI d200 mm					PVC d110						
PAGRINDAS	rengiama uždaru būdu	10 cm smėlio pagrindas					10 cm smėlio pagrindas											
NUOLYDIS ILGIS, M	0,007	13	0,007	25,5	0,007	8,5	0,007	15	0,02	20	0,007	24,5	0,007	8,5	0,007	15	0,02	7
ATSTUMAS, M		13		25,5		8,5		15		20		24,5		8,5		15		7
ŠULINIŲ NR., POSŪKIAI	E.LŠ-5/23 Prisijungiama prie esamo tinklo d200	L1-7 d1000	L1-4 d1000	L1-5 d1000	L1-6 d1000	LŠ-3 d700	L1-4 d1000	L1-3 d1000	L1-2 d1000	L1-1 d1000	PASTATAS							

**PASTABOS**

1. PRISIJUNGIMO PRIE ESAMO TINKLO VIETAS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.
2. ESAMŲ INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VIETAS, SKERSMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1072	PV	V.Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
13892	VN_PDV	J.Krivcovas		LIETAUS NUOTEKŲ TINKLO IŠILGINIS PROFILIS Mv 1:100; Mh 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	AB "Kelių priežiūra"		(23-30) - 01- TP - VN - 04	
			Lapas	Lapų
			1	2

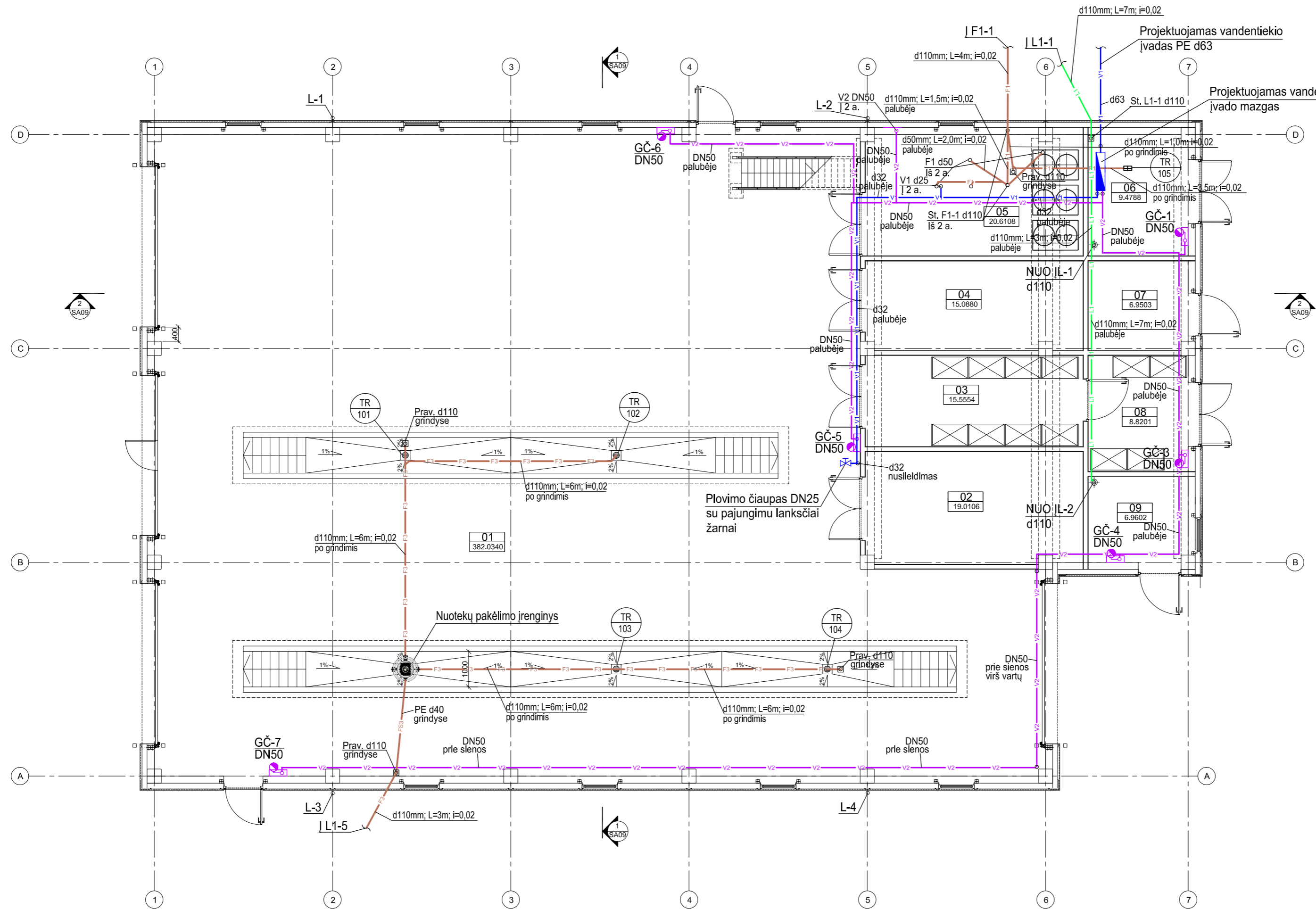




### EKSPLIKACIJA

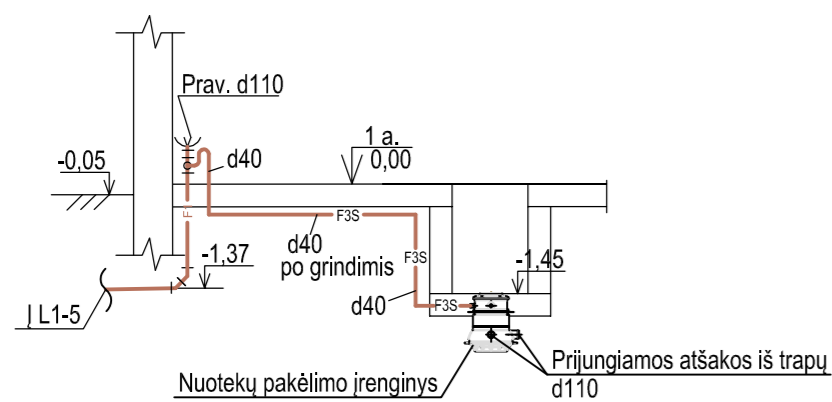
1. TEMPIMUI ATSPARI ALKŪNĖ PE VAMZDŽIUI d63 - 1 VNT.
2. FLANŠINIS ADAPTERIS PE VAMZDŽIUI d63/DN50 - 1 VNT.
3. KETINĖ FLANŠINĖ ALKŪNĖ 90°DN50 - 2 VNT.
4. KETINIS FLANŠINIS TRIŠAKIS DN50X50 - 1 VNT.
5. KETINĖ FLANŠINĖ SKLENDĖ DN50 - 2 VNT.
6. KETINĖ FLANŠINĖ SKLENDĖ DN50 SU EL. PAVARA - 1 VNT.
7. PLIENINIS FLANŠAS SU VIDINIU SRIEGIU DN50X25 - 1 VNT.
8. VANDENS IŠLEIDIMO ČIAUPAS DN15 - 2 VNT.
9. TRIEIGIS ČIAUPAS SU MANOMETRU DN15 - 1 VNT.
10. ATBULINIO SRAUTO RIBOTUVAS (LST EN 1717) DN50 - 1 VNT.
11. FLANŠINIS ADAPTERIS DN50 - 1 VNT.
12. FLANŠAS SU SRIEGIU DN50/2" - 2 VNT.
13. PLIENINĖ ATRAMA.
14. PRIEŠGAISRINĖ IZOLIACIJA - A1 DEGUMO KLASĖS VAMZDINIAI KEVALAI - 2 VNT. (AKMENS VATA).

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		GARAZŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
1072	PV	V.Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
13892	VN_PDV	J.Krivcovas		VANDENS ĮVADO MAZGO SCHEMA	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	AB "Kelių priežiūra"		(23-30) - 01- TP - VN - 05		Lapų
					1
					1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PATALPŲ PLOŠIS
01	GARAŽO BOKSAI	382,03
		4,0
02	SUVIRINIMO PATALPA	19,010
		6
03	SANDĖLIS NR.1	15,555
		4
04	ELEKTRIKO PATALPA	15,088
		0
05	TEPALŲ LAIKYMO PATALPA	20,610
		8
06	SIURBLINĖ	9,4788
07	ELEKTROS ĮVADO PATALPA	6,9503
08	SANDĖLIS NR.2	8,8201
09	KOMPRESORINĖ	6,9602
		VISO: 484,51

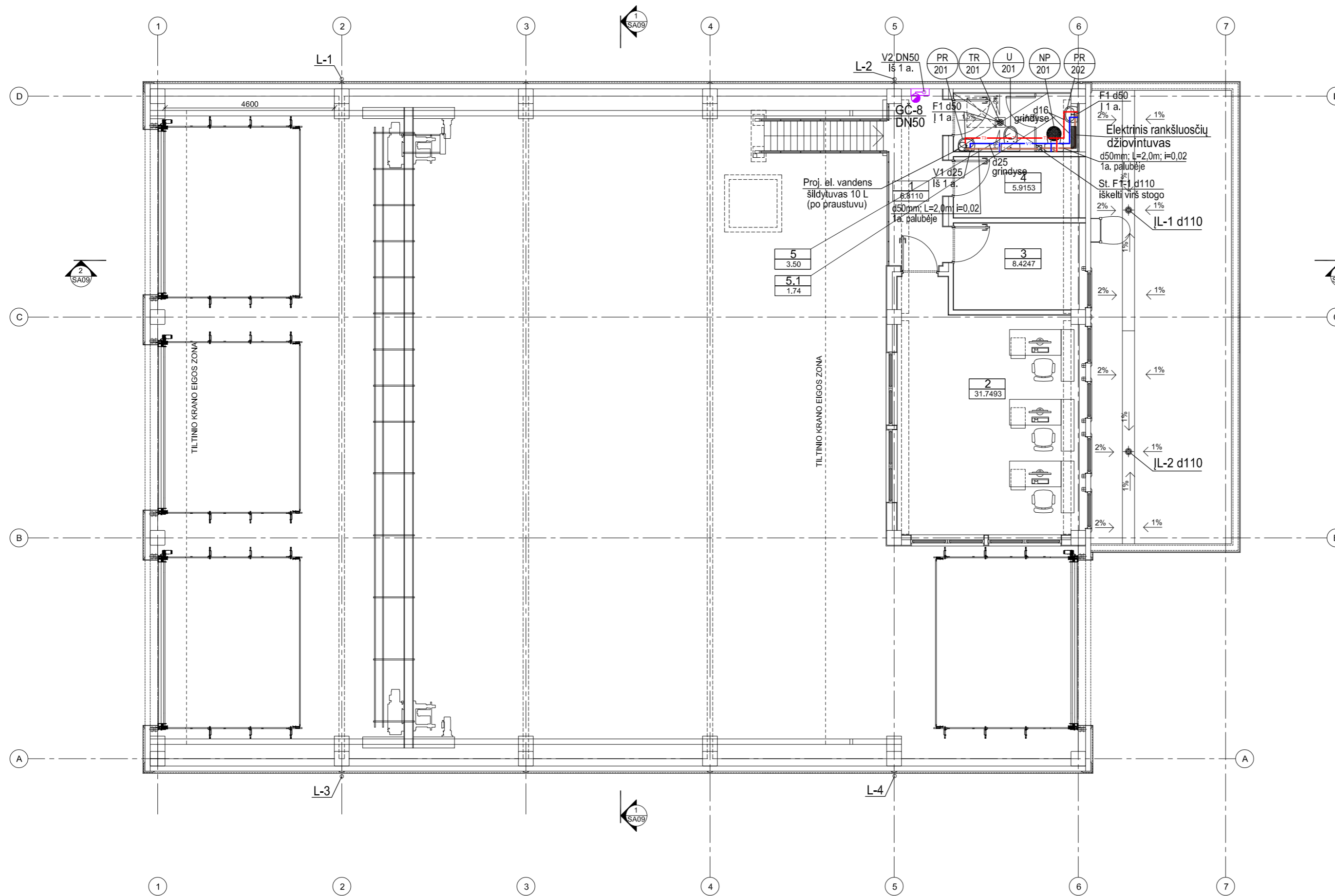
Nuotekų pakėlimo įrenginio prijungimo principinė schema



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1 — PROJEKTUOJAMAS ŠALTAS VANDENTIEKIS
- V2 — PROJEKTUOJAMAS PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS
- F1 — PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- F3 — PROJEKTUOJAMAS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- FS3 — PROJEKTUOJAMAS SLĖGINIS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- L1 — PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMAS


0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1072	PV	V. Stukas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Laida
13892	VN_PD_V	J. Krivcovas	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M 1:100 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	AB "Kelių priežiūra"	(23-30) - 01 - TP - VN - 06	1 1

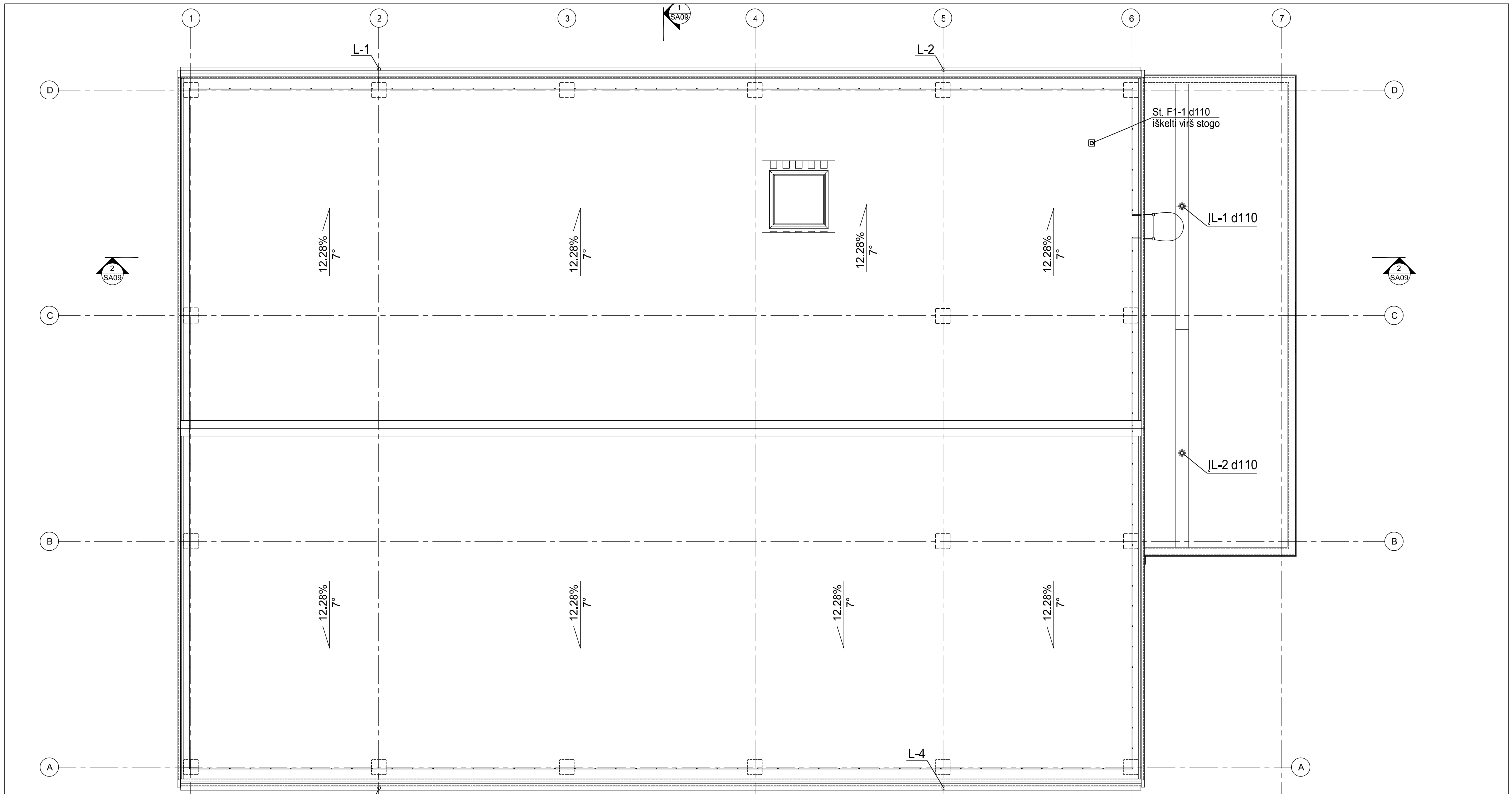



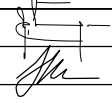
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	KORIDORIUS	6.81
2	KABINETAS	31.75
3	SANDELIS NR.3	8.42
4	VENTILIACIJOS ĮRANGOS PATALPA	5.92
5	WC PATALPA	3.50
5.1	VALYMO PATALPA	1.74
		<b>58.14</b>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1 — PROJEKTUOJAMAS ŠALTAS VANDENTIEKIS
- V2 — PROJEKTUOJAMAS PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS
- F1 — PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- F3 — PROJEKTUOJAMAS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- F3s — PROJEKTUOJAMAS SLĖGINIS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS
- L1 — PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMAS

0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1072	PV	V. Stukas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
13892	VN_PD	J. Krivcovas	ANTRO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Laida
			0
LT	AB "Kelių priežiūra"	(23-30) - 01- TP - VN - 07	Lapas Lapų
			1 1



0	2024.06.	Statybos leidimui, konkursui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1072	PV	V.Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
13892	VN_PDV	J.Krivcovas		STOGO PLANAS SU NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS M 1:100	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	AB "Kelių priežiūra"		(23-30) - 01 - TP - VN - 08		
				Lapas	Lapų
				1	1